РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 30 ноября 2017 года № 146-СО/III «О бюджете муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов»

На основании Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Костомукшского городского округа от 30 ноября 2017 года № 146-СО/III «О бюджете муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» следующие изменения:

1.1. Подпункты 1.1. и 1.2. пункта 1 изложить в новой редакции:

«1.1. Основные характеристики бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год:

1) прогнозируемый **объем доходов** бюджета муниципального образования в сумме **832 625,1 тыс. руб.** в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 384 792,1 тыс. руб., из них объем получаемых межбюджетных трансфертов 384 475,2 тыс. руб.;

2) общий **объем расходов** бюджета муниципального образования в сумме **843 413,5 тыс. руб**.;

3) **дефицит бюджета** муниципального образования в сумме **10 788,4** тыс. руб.

1.2. Утвердить верхний предел муниципального долга муниципального образования на 1 января 2019 года в валюте Российской Федерации в сумме 347 892,5 тыс. руб., в том числе верхний предел муниципального долга по муниципальным гарантиям в валюте Российской Федерации в сумме 0,0 тыс. руб.».

1.2. Приложение № 4 таблица № 1 «Объем поступлений доходов в бюджет муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» изложить в новой редакции.

1.3. Приложение № 5 «Ведомственная структура расходов бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год» изложить в новой редакции.

1.4. Приложение № 7 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям, группам и подгруппам видов расходов классификации расходов по бюджету муниципального образования "Костомукшский городской округ" на 2018 год» изложить в новой редакции.

1.5. Приложение № 9 «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям, группам и подгруппам видов расходов классификации бюджетов на реализацию муниципальных программ на 2018 год» изложить в новой редакции.

1.6. Приложение № 11 «Перечень расходов по подразделу 0111 «Резервные фонды» на 2018 год и Перечень расходов по подразделу 0113 «Другие общегосударственные вопросы» на 2018 год» изложить в новой редакции.

1.7. Приложение № 13 «Программа муниципальных заимствований муниципального образования "Костомукшский городской округ" на 2018 год изложить в новой редакции.

1.8. Приложение № 15 «Источники финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год» изложить в новой редакции.

1.9. Приложение № 18 «Объем межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета Республики Карелия бюджету муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год» изложить в новой редакции.

1.10. Приложение № 19 «Титульный список на финансирование капитальных вложений - капитального строительства, муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год» изложить в новой редакции.

1.11. В подпункте 8.2 пункта 8 слова «на 2018 год в сумме 425 533,0 тыс. руб.» заменить на «на 2018 год в сумме 447 833,0 тыс. руб.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Рассылка: дело, ФО, УЭР, прокуратура, регистр – всего 5 экз.
Исп. Ворошилова Т.А. +79116625352

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

по корректировке бюджета

муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов

(31 мая 2018 года)

В соответствии с процессом исполнения бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год предлагается изменить параметры бюджета установленные ранее:

доходы бюджета увеличить на 22 413,6 тыс. руб.,

расходы бюджета увеличить на 9 802,7 тыс. руб.

дефицит бюджета уменьшить на 12 610,9 тыс. руб.

Доходы бюджета

Доходную часть бюджета 2018 года предлагается **увеличить на *22 413,6 тыс. руб***. из них:

1. Налоговые и неналоговые доходы бюджета предлагается **увеличить на 22 300,0 тыс.руб.**, в том числе:

- за счет увеличения плановых назначений по плате за негативное воздействие на окружающую среду на 23 500,0 тыс.руб. до 77 003,4 тыс.руб. на основании фактических поступлений в январе-апреле 2018 года и ожидаемой оценки поступлений в мае-декабре 2018 г.;
- за счет уменьшения плановых назначений по единому налогу на вмененный доход на 1 200,0 тыс.руб. до 23 100,0 тыс.руб. на основании фактических поступлений в январе-апреле 2018 года и ожидаемой оценки поступлений в мае-декабре 2018 г.

2. Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы предлагается **увеличить на 113,6 тыс. руб**. в том числе:

- на реализацию мероприятий государственной программы РФ «Доступная среда» на 2011-2020 годы в сумме 113,6 тыс.руб.

Основание: Уведомления Министерства образования РК № 22ф-445/1-2018 от 02.04.2018 г. и № 22-445/1-2018 г. от 02.04.2018 г.

Расходы бюджета

Расходную часть бюджета 2018 года предлагается **увеличить на сумму *9 802,7 тыс. руб.,*** в том числе:

1. Расходы за счет средств безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации увеличены на ***113,6 тыс. руб.***:

– **увеличены** бюджетные ассигнования на реализацию мероприятий государственной программы РФ «Доступная среда» на 2011-2020 годы в сумме 113,6 тыс.руб.

Основание: Уведомления Министерства образования РК № 22ф-445/1-2018 от 02.04.2018 г. и № 22-445/1-2018 г. от 02.04.2018 г.

- **перераспределить** бюджетные ассигнования в сумме **900,0 тыс.руб.:** увеличить бюджетные ассигнования администрации КГО на доведение субсидии на осуществление капитальные вложений МБОУ КГО «Гимназия» (Реконструкция стадиона МБОУ КГО «Гимназия»), за счет уменьшения соответствующих расходов по администрации КГО.

2. Расходы за счет собственных средств местного бюджета **увеличить на *9 689,1 тыс. руб.,*** в том числе:

– **увеличить** бюджетные ассигнования на доведение субсидии на выполнение муниципального задания в сумме **921,1 тыс.руб.** в том числе: ***275,3 тыс.руб.*** - на проведение поверки элементов узла учета тепловой энергии и проведение электроизмерений в общеобразовательных учреждениях (ходатайство МКУ «КУМС»), ***483,3 тыс.руб.*** – на выплату среднемесячного заработка в связи с сокращением бухгалтерских служб в общеобразовательных учреждениях; ***162,5 тыс.руб.*** – на проведение культурно-массовых мероприятий МБУ «ЦКР».

– **увеличить** бюджетные ассигнования на доведение субсидии на иные цели в сумме **2 839,8 тыс.руб.** в том числе: ***838,4 тыс.руб.*** – замена эектропроводки, ***159,0 тыс.руб.*** – реконструкция систем автоматической пожарной сигнализации в МБДОУ «Кораблик»; ***223,1 тыс.руб.*** – приобретение программно-аппаратного комплекса (терминал) «Глолайм. Школьное питание» (СОШ № 1 - 1 шт., СОШ № 3 - 1 шт., Гимназия - 2 шт.); ***94,8 тыс.руб.*** – приобретение мясорубок СОШ № 1 и СОШ № 2 (коммерческое предложение ИП Молькова А.В.), ***74,0 тыс.руб.*** – приобретение стола с охлаждающей поверхностью СОШ № 2 (коммерческое предложение ИП Молькова А.В.); ***181,0 тыс.руб.*** – установка системы видеонаблюдения в СОШ № 2 (коммерческое предложение ИП Жуков Д.В.); ***295,0 тыс.руб.*** – замена входной группы в СОШ № 3; ***332,2 тыс.руб.*** – ремонт и оборудование раздевалки в ДЮСШ № 1 (ценовое предложение ООО «ПоСтрой»), ***210,0 тыс.руб.*** – корректировка архитектурно-планировочных решений спортивно-технологического центра объекта «ФОК в г. Костомукша - лыжный комплекс Костомукша (инженерные изыскания); ***432,3 тыс.руб.*** –

подведение сантехнических коммуникаций к городским сетям на хоккейном стадионе по ул. Первооткрывателей,1. (коммерческое предложение ООО «ПАРТКОМ») по ходатайству ДЮСШ № 2.

– **увеличить** бюджетные ассигнования МКУ «КУМС» в сумме **993,9 тыс. руб.** в том числе: ***55,0 тыс.руб.*** - на проведение поверки элементов узла учета тепловой энергии, ***32,9 тыс.руб.*** – сопровождение программного обеспечения, ***70,0 тыс.руб.*** – проверка смет в ООО «РЦЦС РК», ***2,5 тыс.руб.*** – обучение пожарно-техническому минимуму, ***46,0 тыс.руб.*** – курсы повышения квалификации по 44-ФЗ, ***10,0 тыс.руб.*** – курсы повышения квалификации гл. бухгалтера (ООО «Финэк-Аудит»), ***9,8 тыс.руб.*** – членские и целевые взносы в АСРО «КИР», ***30,4 тыс.руб.*** – ТО пожарной сигнализации (ул. Советская 14), ***30,0 тыс.руб.*** – профилактические электроизмерения электроустановок, ***150,0 тыс.руб.*** – огнезащитная обработка стропил (ул. Строителей 5), ***307,3 тыс.руб.*** – ремонт жилого дома д. Вокнаволок ул. Перкова 15А (замена дверей, гидроизоляция труб, кладка печей); ***250,0 тыс.руб.*** – закупка и модернизация системы оповещения (ходатайство отдела ГО и ЧС Администрации КГО от 07.05.2018 г. № 14).

– **увеличить** бюджетные ассигнования МКУ «ЦБ КГО» в сумме **448,9 тыс. руб.** в том числе: ***20,0 тыс.руб.*** – курсы повышения квалификации (ООО «Финэк-Аудит»), ***27,2 тыс.руб.*** - УРМ – 10 рабочих мест, ***113,7 тыс.руб.*** – информационное обслуживание систем Консультант Плюс, ***58,2 тыс.руб.*** - простая неисключительная лицензия на использование БД ЭСС "Госфинанс" до 2-х пользователей, ***29,6 тыс.руб.*** – заправка картриджей и ремонт оргтехники, ***38,2 тыс.руб.*** – приобретение картриджей, ***3,6 тыс.руб.*** – приобретение марок, ***37,1 тыс.руб.*** – изготовление ЭЦП, ***42,9 тыс.руб.*** – перенос БД, ***33,4 тыс.руб.*** -командировочные расходы, ***45,0 тыс.руб.***- спецоценка рабочих мест.

– **уменьшить** бюджетные ассигнования МКУ «СЖА» в сумме **114,1 тыс. руб.** предусмотренные на выплату среднемесячного заработка при сокращении, в связи с трудоустройством работника.

– **перераспределить** бюджетные ассигнования МКУ «СЖА» в сумме **8,0 тыс. руб.**: увеличить расходы на оплату госпошлины и пени по контракту (судебный приказ от 19.12.2017 г. № А26-12717/2017), за счет уменьшения расходов на оплату земельного налога.

– **увеличить** бюджетные ассигнования Администрации КГО в сумме **172,0 тыс.руб.** на оплату кредиторской задолженности по счетам за декабрь, поступившим в январе 2018 года в том числе: содержание городского кладбища – ***30,5 тыс.руб***., благоустройство сельских территорий – ***141,5 тыс.руб.***

– **увеличить** бюджетные ассигнования Администрации КГО в сумме **1 980,0 тыс.руб.** на доведение субсидии на выполнение муниципального задания на договор по уборке служебных помещение заключенный между МУ и МУП «Общежитие».

– **увеличить** бюджетные ассигнования Администрации КГО в сумме **1 681,0 тыс.руб.: *10,0 тыс.руб.*** - курсы повышения квалификации начальника отдела (ООО «Финэк-Аудит»), ***110,0 тыс.руб.*** – внесение сведений о документах об образовании в Федеральную информационную систему «Федеральный реестр сведений о документах об обучении», ***47,5 тыс.руб.*** – проведение судебно-психиатрической экспертизы по определению суда от 25.04.2018 г. дело № 2-267/2018; ***639,7 тыс. руб.*** – на доведение субсидии на возмещение части затрат на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных пассажирских перевозок по регулируемым тарифам в городском сообщении (ходатайство Администрации КГО от 11.05.2018 г. № 1809); ***4,0 тыс. руб.*** – кадастровая съемка земельного участка, ***6,0 тыс. руб.*** – плановая съемка территории гражданского захоронения в д. Вокнаволок, ***486,3 тыс. руб.*** – разработка местных нормативов градостроительного проектирования (ходатайство УГиЗ Администрации КГО от 10.05.2018 г. № 76 и от 16.02.2018 г. № 21); ***97,5 тыс.руб.*** – субсидия на выполнение работ по содержанию светофорных узлов (МУП «ГЭС»), ***200,0 тыс.руб.*** – санитарная очистка муниципальной территории (ходатайство УГКХ и С Администрации КГО № 116 от 10.05.2018 г.), ***80,0 тыс.руб.*** – ремонт и содержание ПРУ в подвальном помещении жилого дома № 14а по ул. Ленина (ходатайство отдела ГО и ЧС Администрации КГО от 07.05.2018 г. № 15).

- **увеличить** бюджетные ассигнования в рамках реализации программы «Формирование современной городской среды на территории Костомукшского городского округа на 2018-2022 годы» в сумме **768,6 тыс. руб.** в том числе:

- *увеличить* бюджетные ассигнования администрации КГО в сумме ***454,5 тыс.руб.*** на благоустройство дворовых территорий, ***314,1 тыс.руб.*** – благоустройство общественных территорий (ходатайство УГКХ и С Администрации КГО от 11.05.2018 г. № 117);

- *уменьшить* бюджетные ассигнования МКУ «Закупки» в сумме ***2,1 тыс.руб.*** предусмотренных на приобретение журналов для рейтингового голосования;

– *перераспределить* бюджетные ассигнования администрации КГО в сумме **1500,23 тыс.руб.**: увеличить расходы на выполнение работ по благоустройству Бульвара Лазарева, за счет расходов предусмотренных на выполнение мероприятия «обустройство конечного остановочного пункта межмуниципального автобусного сообщения в Костомукше (ходатайство УГКХ и С Администрации КГО № 116 от 10.05.2018 г.).

3. ***Расходы за счет платных услуг по МКУ «КУМС» перераспределить в сумме*** **47,84 тыс. руб.**: увеличить расходы на услуги связи, за счет уменьшения расходов по проезду в учебный отпуск (10,0 тыс. руб.), экономии по договору на возмещение затрат МУП «Теплосети» (36,54 тыс. руб.) и остатка средств по обеспечению участия в электронных процедурах (1,3 тыс.руб.).

Кроме того, произведены без изменения параметров бюджета, поправки в части изменения кода бюджетной классификации по отдельным расходам в соответствии с Приказом Минфина России от 01.07.2013 N 65н "Об утверждении Указаний о порядке применения бюджетной классификации РФ».

Внесены поправки по расходам за счет средств местного бюджета по распоряжениям администрации Костомукшского городского округа на основании п.2 ст. 15 Решения Совета КГО от 30 ноября 2017 года №148-СО/III «О бюджетном процессе в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ»:

Перераспределены бюджетные ассигнования Администрации КГО в сумме **17,4 тыс.руб.** на выплаты до МРОТ за декабрь 2017 года между учреждениями дополнительного образования.

Перераспределены бюджетные ассигнования МКУ «ЦБМУ КГО» в сумме **172,1 тыс. руб.** на выплаты в связи с ликвидацией учреждения, за счет уменьшения расходов по учреждениям дополнительного образования.

Б А Л А Н С И Р О В К А

В результате:

планируемые **доходы** бюджета в 2018 году составят **832 625,1 тыс. руб**.,

планируемые **расходы** бюджета в 2018 году составят **843 413,5 тыс. руб.**

планируемый **дефицит** бюджета в 2018 году составит **10 788,4 тыс. руб.** (2,4%)

Основные параметры бюджета на 2018 год

	Утвержденный бюджет	Корректировка бюджета	Бюджета на 2018 год
1	2	3	4
Доходы			
Налоговые и неналоговые доходы	422 167,2	22 300,0	444 467,2
Предпринимательские средства КУ	3 365,8		3 365,8
Целевые средства МУ	316,9		316,9
Финансовая помощь из РК	384 361,6	113,6	384 475,2
ВСЕГО	**810 211,5**	**22 413,6**	**832 625,1**
Расходы			
Собственные расходы - из них	449 249,2	9 689,1	458 938,3
-расходы за счет собственных средств	445 496,0	9 689,1	455 185,1
- Предпринимательские средства КУ	*3 436,3*		3 436,3
- Целевые средства КУ	*316,9*		316,9
Финансовая помощь из РК 2018 года	384 361,6	113,6	384 475,2
ВСЕГО	**833 610,8**	**9 802,7**	**843 413,5**
Дефицит	**23 399,3**	**-12 610,9**	**10 788,4**
Процент дефицита (-)	**5,5**		**2,4**
за счет привлечения кредитов	*14 242,4*	-12 610,9	1 631,5
за счет остатков на счете	*9 156,96*	0,0	9 156,96
Источники:	23 399,3	-12 610,9	10 788,4
привлечение кредитов	315 988,9	-12 610,9	303 378,0
бюджетные	*0,0*		0,0
коммерческие	*315 988,9*	-12 610,9	303 378,0
погашение кредитов	301 746,5	0,0	301 746,5
бюджетные	*5 746,5*		5 746,5
коммерческие	*296 000,0*		296 000,0
изменение остатков на счете	9 156,96	0,0	9 156,96
Муниципальный долг на 01.01.18г.	346 261,0		346 261,0
Верхний предел муниципального долга	**360 503,4**		**347 892,5**
Предельный объем МД по БК РФ	*425 533,0*		*447 833,0*
Предельно допустимый дефицит по БК РФ	*51 710,3*		*53 940,3*

Начальник финансового управления

администрации КГО Ж.В. Стременовская

Приложение № 18
к решению Совета Костомукшского городского округа
от № - СО/III

Межбюджетные трансферты из бюджета Республики Карелия на 2018 год

тыс. руб

	Наименование	2018 год
	Субвенции	**344 400,8**
1	Субвенция бюджетам муниципальных районов и городских округов для финансового обеспечения переданных исполнительно-распорядительным органам муниципальных образований государственных полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	23,8
2	Субвенция на осуществление государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	3 088,0
3	Субвенция на осуществление государственных полномочий РК по созданию комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав и организации деятельности таких комиссий	559,0
4	Субвенция на осуществление государственных полномочий РК по выплате компенсации платы, взимаемой с родителей за присмотр и уход за детьми в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях	14 867,0
5	Субвенция на осуществление государственных полномочий по выплате компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений, проживающим и работающим в сельских населенных пунктах	191,0
6	Субвенция на осуществление государственных полномочий Республики Карелия по социальному обслуживанию граждан, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Карелия нуждающимися в социальном обслуживании, за исключением социального обслуживания указанных граждан в организациях	27 624,0
7	Субвенция на осуществление государственных полномочий по организации и осуществлению деятельности органов опеки и попечительства	1 089,0
8	Субвенция на обеспечение мер социальной поддержки и социального обслуживания обучающимся с ограниченными возможностями здоровья	494,0
9	Субвенция на осуществление государственных полномочий Республики Карелия по предоставлению социальной поддержки работающим и проживающим за пределами городов социальным работникам и педагогическим работникам муниципальных организаций социального обслуживания совершеннолетних граждан, детей-инвалидов, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Карелия	8,0
10	Субвенция на осуществление государственных полномочий РК по регулированию цен (тарифов) на отдельные виды продукции, товаров и услуг	38,0

11	Субвенция на осуществление полномочий Республики Карелия по созданию и обеспечению деятельности административных комиссий и определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы	455,0
12	Субвенция на осуществление отдельных государственных полномочий Республики Карелия по организации проведения на территории Республики Карелия мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных	999,0
13	Субвенция на обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях, общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных	294 965,0
	Субсидии	**39 998,1**
1	Субсидия на реализацию мероприятий государственной программы Республики Карелия «Эффективное управление региональными и муниципальными финансами в Республике Карелия».	9 322,0
2	Субсидия на поддержку местных инициатив граждан, проживающих в муниципальных образованиях в Республике Карелия	1 050,6
3	Субсидия на реализацию мероприятий по поддержке обустройства мест массового отдыха населения (городских парков)	368,2
4	Субсидия на реализацию мероприятий государственной программы Российской Федерации (Доступная среда) на 2011-2020 годы	113,6
5	Субсидия на реализацию мероприятий по формированию современной городской среды	3 906,7
6	Субсидия на реализацию мероприятий государственной программы РК «Совершенствование социальной защиты граждан» в целях организации адресной социальной помощи малоимущим семьям, имеющим детей	3 254,0
7	Субсидия на реализацию мероприятий государственной программы РК «Развитие транспортной системы» (в целях содержания и ремонта дорог)	7 086,0
8	Субсидия на реализацию мероприятий государственной программы РК "Развитие образования"	7 638,0
9	Субсидия на мероприятия государственной программы РК «Совершенствование социальной защиты граждан» (в целях организации отдыха детей в каникулярное время)	1 113,0
10	Субсидия на реализацию мероприятий государственной программы Республики Карелия "Развитие культуры" (частичная компенсация дополнительных расходов на повышение оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры)	5 246,0
11	Субсидия бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий государственной программы Республики Карелия «Развитие физической культуры, спорта и совершенствование молодежной политики» (в целях строительства и реконструкции объектов муниципальной собственности)	900,0
	Иные межбюджетные трансферты	**76,3**
1	Иные межбюджетные трансферты из резервного фонда Правительства Республики Карелия (транспортное обеспечение деятельности участковых избирательных комиссий)	76,3
	ВСЕГО	**384 475,2**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018г. № -СО/III
г. Костомукша

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 30 октября 2008 года № 282-СО «Об утверждении стратегического плана социально-экономического развития Костомукшского городского округа до 2020 года

На основании статьи 6 Главы 2 и статьи 39 Главы 11 Федерального закона от 28.06.2014 № 172-ФЗ "О стратегическом планировании в Российской Федерации", в соответствии с п. 4 ст. 26 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ» и с учетом публичных слушаний от 30 мая 2018 года, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Внести в стратегический план социально-экономического развития Костомукшского городского округа до 2020 года, утвержденный решением Совета Костомукшского городского округа от 30 октября 2008 года № 282-СО следующие изменения:

1.1. Утвердить стратегические направления развития Костомукшского городского округа в новой редакции (Приложение № 1 к решению).

1.2. Продлить действие стратегического плана социально-экономического развития Костомукшского городского округа до 2022 года.

2. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить мониторинг реализации стратегического плана и ежегодно информировать депутатов Совета Костомукшского городского округа о ходе его выполнения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 июня 2018 года и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа
В. Н. Сахнов

Глава
Костомукшского городского округа
А.В. Бендикова

Рассылка: дело, УЭР, ФУ, МКУ КУМС, МКУ Закупки, МКУ ЦБ КГО, прокуратура, регистр всего - 8 экз.
Исполнитель: Бубнова З.В. тел. 911 660 65 52

Приложение № 1 к решению
Совета Костомукшского городского округа
от 31 мая 2018 года № _____ -СО/III

ИЗМЕНЕНИЯ, ВНОСИМЫЕ В СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПЛАН СОЦИАЛЬНО - ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДО 2022 ГОДА

ГЛАВНЫЕ СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ЦЕЛИ РАЗВИТИЯ ОКРУГА

Стратегические направления – стартовое отражение проектного пространства для достижения поставленных целей

Рис. 9 Система стратегических направлений



СТРАТЕГИЧЕСКИЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Первое стратегическое направление
Повышение качества и доступности инфраструктуры

Жизнеобеспечение, а в частности обеспеченность жилищными возможностями, инженерной инфраструктурой, доступ к энергетическим и транспортным ресурсам, играют важнейшую роль в обеспечении развития и жизнедеятельности округа. Их успешное развитие и работа во многом определяет состояние общественной среды.

Повышение качества и доступности инфраструктуры включает в себя несколько направлений развития:

1) Развитие транспортной инфраструктуры за счет реконструкции и строительства новых объектов, повышения доступности транспортных услуг;
2) Повышение доступности и надежности энергетической системы (развитие сетевого хозяйства, вовлечение в оборот местных возобновляемых видов топлива);
3) Развитие и повышение доступности жилищно-коммунальной и инженерной инфраструктуры и сетей, повышение эффективности жилищно-коммунального хозяйства города и сельских населенных пунктов;
4) Развитие и повышение доступности услуг связи и коммуникаций.

1.1. Комплексное развитие транспортной инфраструктуры (развитие и совершенствование сети муниципальных автомобильных дорог общего пользования и возобновление авиасообщения через аэропортовый комплекс г. Костомукша)

Задача - развитие и совершенствование сети муниципальных автомобильных дорог общего пользования, создание комфортных условий дорожного движения.

Основные мероприятия:

- повышение показателей транспортно-эксплуатационного состояния автодорог общего пользования местного значения;
- внедрение современных технологий, позволяющих увеличить межремонтный срок эксплуатации автомобильных дорог;
- подготовка проектной документации на строительство (реконструкцию) муниципальных автомобильных дорог;
- разработка предложений по устранению причин дорожно-транспортных происшествий, в том числе с сопутствующими неудовлетворительными дорожными условиями;
- создание современных пешеходных переходов (подсветка, зебра, удобство пользования для пешеходов и пр.) через муниципальные автомобильные дороги, в том числе при необходимости установка светофорных объектов;
- обустройство новых и реконструкция имеющихся остановок общественного транспорта, развития другой городской придорожной инфраструктуры;
- привлечение средств субсидий из Дорожного фонда Республики Карелия на софинансирование расходных обязательств органов местного самоуправления по ремонту автомобильных дорог в целях улучшения состояния автодорог местного значения;
- привлечение средств из федерального бюджета на строительство Магистральных улиц города, включающих в себя строительство всех инженерных сетей и дорог в застраиваемых жилых районах города в рамках государственных программ Российской Федерации.

Задача – возобновление авиасообщения через аэропортовый комплекс г. Костомукша.

Основные мероприятия:

- реконструкция посадочной площадки для авиатранспорта г. Костомукша с привлечением средств из федерального бюджета с целью получения статуса аэропорта и возобновления авиаперевозок с 2020 – 2021 года;
- развитие воздушных перевозок на местных воздушных линиях.

1.2. Развитие электроэнергетики и сетевого хозяйства

Задача – развитие энергетической инфраструктуры, включая реализацию проектов в области теплоснабжения и электросетевого хозяйства.

Основные мероприятия:

- развитие электросетевого хозяйства и сетей теплоснабжения, модернизация морально устаревшей инфраструктуры;
- внедрение энергосберегающих технологий, в первую очередь, в муниципальных учреждениях и предприятиях, предприятиях в области оказания жилищно-коммунальных услуг;
- привлечение частных инвесторов на основе договоров концессии с целью модернизации системы электроснабжения и теплоснабжения;
- содействие развитию и модернизации электросетевого хозяйства, увеличение генерирующих мощностей;
- содействие перевода части объектов теплоэнергетики на биотопливо;
- проведение работ по погашению задолженности физических и юридических лиц за получение соответствующих услуг естественных монополий.

1.3. Развитие жилищно-коммунальной и инженерной инфраструктуры и сетей

Задача – внедрение новейших технологий в жилищно-коммунальное хозяйство, модернизация систем водоснабжения, водоотведения и очистных сооружений города, развитие системы водоснабжения в сельских населенных пунктах.

Основные мероприятия:

- модернизация систем водоснабжения, водоотведения и очистных сооружений города, замена морально устаревшей инфраструктуры;
- обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения округа, повышение доступности жилищно-коммунальных услуг;
- развитие государственно-частного партнерства с целью модернизации систем ЖКХ, водоснабжения, водоотведения;
- обустройство системы водоснабжения в дер. Вокнаволок.

1.4. Повышение доступности услуг связи и Интернет

Задача – развитие инфраструктуры и повышение доступности услуг связи и коммуникаций на территории округа.

Основные мероприятия:

- содействие развитию высокоскоростного доступа к сети «Интернет» на основе технологии 4G LTE и локальном улучшении связи, с учетом растущей потребности населения в качественном мобильном доступе к сети «Интернет» и различных сервисах на его основе;
- содействие в расширению охвата сети, в том числе обеспечение связью удаленных сельских населенных пунктов округа;
- содействие строительству новых объектов связи и сетей.

Индикаторы стратегического направления «Повышение качества и доступности инфраструктуры»:

Уровень транспортной обеспеченности жителей города;
Уровень безопасности дорожного движения;
Обеспеченность жильем на 1 жителя;
Доля ежегодно заменяемых сетей электроснабжения;
Протяженность модернизированных и замененных сетей теплоснабжения;
Протяженность модернизированных и замененных сетей водоснабжения и водоотведения;
Уровень доступности к сети «Интернет».

Механизмы реализации стратегического направления «Повышение качества и доступности инфраструктуры»:

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Костомукшского городского округа на период 2017-2030 годы;
Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Костомукшский городской округ» на период 2015-2028 года»;
Муниципальная программа «Развитие и содержание дорожной сети муниципального образования «Костомукшский городской округ»;
Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования «Костомукшский городской округ»;
Муниципальная программа «Жилище».

Второе стратегическое направление
Развитие экономики и предпринимательства

Развитие экономики и предпринимательства включает в себя несколько направлений развития:

1) Комплексное развитие моногорода – муниципальное образование «Костомукшский городской округ»;

2) Поддержка малого бизнеса и предпринимательской инициативы.

1.1. Комплексное развитие моногорода – муниципальное образование «Костомукшский городской округ»

Задача - повышение инвестиционной привлекательности и комфортности проживания в Костомукшском городском округе, создание условий для диверсификации монопрофильной экономики и создания новых рабочих мест.

Основные мероприятия:

- активизация работы управляющего Совета комплексной программы развития моногорода – муниципальное образование «Костомукшский городской округ»;
- обеспечение достижения целевых показателей развития моногорода, утвержденных в рамках приоритетной программы Российской Федерации «Развитие моногородов»;
- активное использование мер государственной поддержки, предоставляемой по линии НО «Фонд развития моногородов» для поддержки инвестиционных проектов, не связанных с градообразующим предприятием, реализуемых в моногороде;
- создание ТОСЭР в г. Костомукше;
- активное применение дополнительных мер государственной поддержки инвестиционных проектов, реализуемых в моногороде, выработанных на республиканском уровне;
- использование пакетных мер поддержки малого и среднего предпринимательства, а также предпринимательской инициативы граждан на территории моногорода;
- создание комплексных инвестиционных площадок, обеспеченных необходимой транспортной и инженерной инфраструктурой, в моногороде, а также поиск и привлечение инвесторов для реализации инвестпроектов в моногороде.

1.2. Поддержка малого бизнеса и предпринимательской инициативы

Задача - разработка и внедрение современных мер поддержки малого и среднего предпринимательства, обеспечение легализации самозанятых, уменьшение теневого сектора в экономике, создание условий для развития предприятий – от микробизнеса до малых, от малых к средним, создание благоприятной среды, в которой выгодно заниматься предпринимательством.

Основные мероприятия:

- проведение обучающих мероприятий для представителей малого и среднего предпринимательства по повышению финансовой грамотности предпринимателей;
- проведение информационных и обучающих мероприятий по получению кредитной поддержки, оказанной субъектам МСП с использованием гарантий и поручительств в рамках НГС, а также кредитов субъектам ИМП, предоставленных АО "МСП Банк",
- обеспечение участия максимального числа субъектов инфраструктуры поддержки МСП в обучающих программах АО "Корпорация "МСП";
- проведение обучающих мероприятий информационного характера о пользовании существующими сервисами (сервисы Маркетинговой платформы, сервисы Жизненных ситуаций и др.) и программами поддержки МСП на федеральном уровне;

- создание условий для продвижения на потребительском рынке продукции местного производства, в том числе маркированной знаком «Сделано в Карелии»;
- расширение функционала раздела «Экономика» официального сайта Костомукшского городского округа для малого и среднего бизнеса; модернизация, совершенствование и регулярное обновление существующего раздела;
- обеспечение регулярного взаимодействия с предпринимательскими объединениями для совместной выработки инициатив по поддержке МСП;
- организация и проведение мероприятий в рамках международных событий, связанных с популяризацией предпринимательства, а также мероприятий, поощряющих успешные результаты и достижения в действующем бизнесе, а также начальные шаги в предпринимательстве;
- обеспечение работы и взаимодействия градообразующего предприятия с субъектами МСП в части субконтрактинга и аутсорсинга, закупок у малого бизнеса;
- использование имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ», в целях реализации инвестиционных проектов, соглашений о государственно-частном партнерстве;
- доработка, внесение изменений в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в Костомукшском городском округе» с целью подключения городского округа ко всем возможным республиканским программам и мерам поддержки субъектов МСП по линии Корпорации МСП, Минэкономразвития РК, Минсельхоза РК.

Индикаторы стратегического направления «Развитие экономики и предпринимательства»:

Количество созданных новых рабочих мест, не связанных с деятельностью градообразующего предприятия;

Объем привлеченных инвестиций в основной капитал;

Объем привлеченных инвестиций в основной капитал без учета деятельности градообразующего предприятия;

Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. чел. населения;

Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций.

Механизмы реализации стратегического направления «Развитие экономики и предпринимательства»:

Комплексный инвестиционный план модернизации экономики моногорода Костомукша на период до 2020 года;

Паспорт программы «Комплексное развитие моногорода – муниципальное образование «Костомукшский городской округ»;

Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в Костомукшском городском округе».

Третье стратегическое направление
Устойчивое пространственное развитие

Устойчивое пространственное развитие включает в себя несколько направлений развития:

1) Международное сотрудничество;
2) Новые технологии городского развития и повышение комфортности городской среды;

3) Повышение экологической устойчивости и безопасности;
4) Интеграция особо охраняемых природных территорий заповедника «Костомукшский» и национального парка «Калевальский» в социально-экономическое развитие.

1.1. Международное сотрудничество

Задача - расширение сотрудничества с зарубежными странами и партнерами, потенциально заинтересованными в торгово-экономических и культурных взаимодействиях, максимально возможное использование выгод приграничного положения и накопленных компетенций в сфере международного сотрудничества.

Основные мероприятия:

- реализация проактивной политики по привлечению иностранных инвесторов из стран, заинтересованных в развитии сотрудничества;
- активизация участия в международных проектах, связанных с развитием Еврорегиона «Карелия»;
- реализация Программы приграничного сотрудничества Российской Федерации и Европейского Союза «Карелия»;
- разработка и реализация проекта «Костомукша» – лидер «зеленых» технологий для малых городов: создание ресурсного центра международного сотрудничества в области экотехнологий, трансфер и использование экологически безопасных технологий в сфере промышленного производства и городского хозяйства;
- участие в реализации мероприятий долгосрочного сотрудничества с приграничными территориями Финляндии в области физической культуры, спорта и молодежной политики.

1.2. Новые технологии городского развития и повышение комфортности городской среды

Задача - проведение современной градостроительной политики, ориентированной на создание гуманистической городской среды, комфортной и безопасной для жизни людей.

Основные меры:

- реализация муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Костомукшского городского округа на 2018-2022 годы» в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» (утверждена постановлением администрации Костомукшского городского округа от 30 марта 2018 года № 267). В указанный период на мероприятия по благоустройству общественных и дворовых территорий, а также на обустройство мест массового отдыха населения (городских парков) на территории городского округа планируются направить средства из федерального, бюджета Республики Карелия и бюджета муниципального образования в объеме 22,9 млн.руб. За счет указанных средств планируется благоустроить до 10 общественных территорий и до 72 дворовых территорий;
- своевременная актуализация документов территориального планирования муниципального образования в целях приведения в соответствие с вновь принятыми программами социально-экономического развития, повышения качества документов территориального планирования и градостроительного зонирования; разработка документации по планировке территории с целью комплексного и устойчивого развития территории;
- реализация принципов «умного города» в городском округе: автоматизация систем уличного освещения с их переводом на энергоэффективные технологии с помощью реализации энергосервисных контрактов, всеобщая

информатизация, строительство домов с использованием энергосберегающих технологий, внедрение автономных систем энергообеспечения;

- обеспечение физической сохранности и условий восприятия объектов культурного наследия при реализации строительных проектов на сопредельных территориях и в зонах охраны объектов культурного наследия, привлечение экспертов к участию в общественном обсуждении предлагаемых к реализации проектов нового строительства на таких территориях;
- реализация градостроительной политики, направленной на строительство малоэтажных и среднеэтажных зданий, ограничение проектов точечной застройки;
- поэтапное внедрение принципов квартальной застройки, разработка пилотных проектов реновации промышленных зон, обременение застройщиков строительством (реконструкцией) социальных объектов и инфраструктуры общественного транспорта;
- обеспечение комплексного подхода к сохранению объектов культурного наследия, а также этнокультурного своеобразия архитектурно-градостроительной среды и культурных ландшафтов, в том числе, путем разработки и внедрения проектов индивидуального жилищного строительства, адаптированных для исторических территорий с учетом региональных особенностей;
- внедрение концепции «пешеходного города», в т.ч. ограничение реализации проектов, связанных с расширением существующей дорожной сети в центре города за счет зеленых насаждений и тротуаров, регулирование транспортных потоков за счет изменения прав проезда и создания стимулов для развития велосипедного движения;
- обеспечение безопасности дорожного движения, в том числе: снижение максимально разрешенной скорости, сужение полос проезжей части, организация дополнительных островков безопасности на автодорогах, организация карманов для общественного транспорта;
- формирование современной системы экологически чистого общественного и велосипедного транспорта;
- строительство и реконструкция спортивных объектов шаговой доступности.

1.3. Повышение экологической устойчивости и безопасности

1.3.1. Развитие возобновляемой энергетики и повышение энергоэффективности

Задача - развитие возобновляемой энергетики, повышение энергоэффективности производств, жилищного фонда и организаций, снижение выбросов и улучшение экологической ситуации в округе.

Основные мероприятия:

- содействие развитию производства и экспорта древесных пеллет из отходов деревообрабатывающей промышленности;
- установка современных котельных на биотопливе;
- содействие внедрению и использованию экологически безопасных технологий в ЖКХ, включая использование тепловых насосов;
- применение принципов энергоэффективности в муниципальных учреждениях и организациях.

1.3.2. Безотходное и экологически чистое производство

Задача - содействие переходу к принципам безотходного производства, снижение объемов производственных отходов.

Основные мероприятия:

- реализация пилотного проекта по созданию сектора циклической экономики, в котором отходы одного предприятия будут являться сырьем для другого; проект предусматривает разработку удобной платформы, через которую предприятия смогут обмениваться отходами/сырьем или делать совместные закупки больших партий сырья;
- экологизация производства путем сертификации производственных процессов и продукции в соответствии с международными стандартами;
- поддержка развития инноваций в строительстве деревянных домов («умный», энергоэффективный дом), поддержка реализации «умных» домов на территории округа;
- выявление и ликвидация объектов накопленного вреда окружающей среде, возникших в результате прошлой экономической и иной деятельности.

1.3.3. Реализация концепции «зеленого города»

Задача - реализация концепции экогорода

- комплексное развитие городских общественных пространств, зеленых зон (парков, скверов) и набережных;
- внедрение принципов экологической архитектуры (малоэтажное строительство, применение экологически чистых материалов, создание общественных пространств, зеленых зон и доступной инфраструктуры, удобство для пешеходов);
- внедрение бессрочного моратория на застройку парковых зон и противодействие такой застройке;
- стимулирование пешеходного движения и велодвижения;
- внедрение возобновляемых источников энергии в городском пространстве (освещение пешеходных переходов и велосипедных дорожек, обеспечение работы светофоров и т.д. за счет солнечных панелей и малых ветроэнергетических установок).

1.4. Интеграция особо охраняемых природных территорий заповедника «Костомукшский» и национального парка «Калевальский» в социально-экономическое развитие

Задача - развитие системы особо охраняемых природных территорий путём повышения эффективности государственного управления в сфере организации и функционирования системы особо охраняемых природных территорий в интересах устойчивого развития городского округа, обеспечения экологической безопасности, охраны биологического и ландшафтного разнообразия, сохранения и рационального использования природного и культурного наследия.

Основные мероприятия:

- За счёт финансирования из федерального бюджета (целевые программы) ФГБУ Государственный природный заповедник «Костомукшский» планирует до 2025 года по развитию инфраструктуры национального парка «Калевальский» следующие мероприятия:
  - ✓ Создание проекта развития НП «Калевальский»
  - ✓ Строительство рекреационной зоны «Герои Калевалы» (въезд в национальный парк): Информационный центр, пункт проката инвентаря и оказания услуг. Строительство маршрутов для пеших походов и экскурсий, велосипедных трасс, мест отдыха, лодочной станции, причалов и другой инфраструктуры.
  - ✓ Строительство инфраструктуры парка
  - ✓ Прокладка грунтовых дорог по национальному парку (около 100 км)
  - ✓ Строительство визит-центра на территории НП «Калевальский»

– Развитие инфраструктуры заповедника «Костомукшский» в период до 2027 года включает в себя обустройство мест приёма туристов:
  ✓ Проектирование и строительство рекреационной зоны «Сяркиярви» (информационный пункт, парковка, велодорожки, пешеходные тропы, информационные стенды, мусоросборники, навесы, костровища, причалы, пункт проката инвентаря, автокемпинг).
  ✓ Проектирование и строительство экскурсионной зоны «7 озёр»
  ✓ Проектирование и строительство экскурсионной зоны «Аконлахти»

Индикаторы стратегического направления «Устойчивое пространственное развитие»:

Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы;
Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы;
Доля благоустроенных парков от общего количества парков, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы;
Количество международных проектов с участием муниципального образования «Костомукшский городской округ»;
Количество выполненных мероприятий по развитию системы особо охраняемых природных территорий.

Механизмы реализации стратегического направления «Устойчивое пространственное развитие»:

Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Костомукшского городского округа на 2018-2022 годы» в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»;
Меморандумы о международном сотрудничестве;
Муниципальная программа «Безопасный город муниципального образования «Костомукшский городской округ».

Четвертое стратегическое направление
Социальное развитие

Социальное развитие включает в себя несколько направлений развития:

1) Повышение доступности и качества социальных услуг (в сфере образования, здравоохранения, социальной защиты, физической культуры и спорта);
2) Привлечение молодежи и молодежная политика;
3) Развитие культурного и духовного потенциала;
4) Этнокультурное развитие народов и обеспечение межнационального согласия.

1.1. Повышение доступности и качества социальных услуг (в сфере образования, здравоохранения, социальной защиты, физической культуры и спорта)

1.1.1. Развитие общего и дополнительного образования детей

Задача - развитие системы общего и дополнительного образования детей, внедрение современных цифровых технологий, повышение доступности детского образования, обеспечение исполнения федеральных государственных образовательных стандартов.

Основные мероприятия:

– развитие инфраструктуры раннего развития детей (в возрасте от 0 до 3 лет);
– формирование современной и эффективной системы доступного и качественного общего и дополнительного образования детей;
– обеспечение качественного перехода на федеральные государственные образовательные стандарты дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, включая обучающихся с ограниченными возможностями здоровья;

- капитальный ремонт зданий образовательных организаций системы общего образования;
- расширение доступа к дополнительным общеобразовательным программам технической и естественнонаучной направленности для детей в возрасте от 5 до 18 лет;
- реализацию образовательных программ в сетевой форме с использованием онлайн-курсов.

1.1.2. Поддержка материнства и детства

Задача - создание комфортной, удобной и современной среды для материнства и детства. Реализация задачи предполагается в рамках исполнения Указа Президента Российской Федерации от 29 мая 2017 года № 240 «Об объявлении в Российской Федерации Десятилетия детства» (2018 - 2027 годы - «Десятилетие детства»).

Основные мероприятия:

- популяризации и продвижения традиционных семейных ценностей на территории городского округа;
- содействие созданию безбарьерной городской среды для удобства передвижения с детскими колясками;
- содействие обеспечению необходимой инфраструктурой земельных участков в целях жилищного строительства для семей, имеющих трех и более детей;
- содействие созданию специализированных маршрутов для прогулок с колясками, детьми на велосипедах и роликах, отделенных физически от потоков автомобильного транспорта;
- внедрение градостроительных принципов «нулевой терпимости» к дорожно-транспортным происшествиям, в том числе создание «островков» безопасности на пешеходных переходах через дороги с двумя и более полосами движения; постепенная ликвидация надземных переходов путем замены их на регулируемые пешеходные переходы, установка светофоров на нерегулируемых пешеходных переходах через дороги с четырьмя и более полосами движения и др.;
- разработка и внедрение современных стандартов оснащения общественного транспорта для комфортного и безопасного передвижения родителей с детьми, соблюдение требований о наличии мест для детей и перевозки детских колясок;
- создание современных игровых площадок, разработанных с учетом различных сюжетных линий (например, русские народные сказки).

1.1.3. Доступность социальных услуг

Задача - повышение привлекательности населенных пунктов городского округа для жизни людей за счет повышения доступности и качества социальных услуг, создание условий для сокращения оттока молодежи и квалифицированных специалистов, решение проблемы бедности.

Основные мероприятия:

- повышение доступности культурных и спортивных объектов путем введения нормативов по строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры;
- модернизация и развитие системы социального обслуживания, развитие мер социальной поддержки;
- создание условий для развития, социализации и самореализации молодежи, патриотическое воспитание;
- обеспечение поддержки семей с детьми и многодетных семей;
- обеспечение подключения социально значимых объектов, в том числе фельдшерско-акушерских пунктов, находящихся в отдаленных населенных пунктах, к точкам доступа с высокоскоростными каналами связи;

– повышение уровня защищенности населения городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, развитие инфраструктуры, повышение осведомленности граждан о путях эвакуации, проведение обучающих мероприятий.

1.1.4. Здравоохранение

Задача – содействие органами местного самоуправления городского округа совершенствованию системы предоставления услуг в области здравоохранения, внедрение современных технологий, обеспечение кадрами, повышение качества и доступности медицинской помощи.

Основные мероприятия:

- содействие повышению доступности медицинской помощи, в том числе за счет развития телемедицины, санитарной авиации, увеличение доли высокотехнологичной медицинской помощи;
- содействие пропаганде здорового образа жизни;
- содействие в реализации проектов в сфере здравоохранения, в том числе проекта «Бережливая поликлиника».

1.1.5. Физическая культура и спорт

Задача - создание условий, обеспечивающих широкие возможности для систематических занятий физической культурой и спортом, повышение конкурентоспособности и роста спортивных достижений Костомукшского городского округа.

Основные мероприятия:

- совершенствование системы управления и организации физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельностями;
- развитие инфраструктуры здорового образа жизни детей и подростков;
- завершение строительства лыжно-биатлонного комплекса;
- выполнение работ по реконструкции стадиона МБУ «Гимназия»;
- реализация мероприятий на популяризацию спорта среди лиц пожилого возраста, мероприятия по направлению «активное долголетие»;
- внедрение Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (оснащение и обеспечение деятельности центров тестирования Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне», пропаганда комплекса ГТО, стимулирование жителей округа к подготовке и выполнению нормативов комплекса);
- оборудование общественных пространств и парковых зон тренажерами, площадками для занятия спортом и организация спортивных мероприятий;
- проведение мастер-классов по различным видам спорта.

1.2. Привлечение молодежи и молодежная политика

Задача - создание стимулов для удержания молодежи и квалифицированных специалистов в городском округе.

Основные мероприятия:

- системная поддержка молодежной добровольческой (волонтерской) деятельности;
- развитие моделей молодежного самоуправления и участия молодежи в процессах принятия решений на местном уровне;
- продвижение представителей талантливой молодежи Костомукшского городского округа путем обеспечения их участия во всероссийских и международных мероприятиях для молодежи;
- информирование молодежи о направлениях и мероприятиях молодежной политики, о мерах поддержки молодежи, проживающей на территории городского округа.

1.3. Развитие культурного и духовного потенциала

Задача - развитие инфраструктуры в сферы культуры, модернизация основных фондов, проведение организационных мероприятий, направленных на совершенствование деятельности учреждений культуры.

Основные мероприятия:

- популяризация объектов культурно-исторического наследия на рынках туристических услуг и в молодежной среде;
- переподготовка и повышение квалификации персонала в сфере культуры;
- безусловное сохранение и приведение в удовлетворительное состояние объектов культурного наследия (памятники истории и культуры, ансамбли, достопримечательные места);
- этнокультурное развитие, сохранение национальной и традиционной народной культуры;
- обеспечение учреждений культуры необходимой современной аппаратурой;
- сохранение и развитие традиционных ремёсел и народного художественного творчества;
- развитие международных проектов в сфере культуры;
- содействие сохранению и развитию сети образовательных организаций дополнительного образования (детских школ искусств);
- паспортизация, ремонт и восстановление воинских захоронений;
- развитие инфраструктуры музейного дела;
- позиционирование музеев на рынках туристских услуг;
- поддержание в актуальном состоянии библиотечных фондов;
- повышение безопасности хранения архивных документов, а также расширение доступа к архивным документам всех категорий пользователей;
- поддержка социально значимых проектов, творческих инициатив.

1.4. Этнокультурное развитие народов и обеспечение межнационального согласия

Задача - сохранение и развитие этнокультурного многообразия, гармонизация национальных, межнациональных и межконфессиональных отношений и развитие межнационального и межконфессионального сотрудничества.

Основные мероприятия:

- содействие формированию этнической идентичности, межкультурной компетентности и системы общенациональных ценностей у подрастающего поколения путем проведения молодежных конференций и культурных мероприятий;
- координация деятельности органов местного самоуправления с органами государственной власти Республики Карелия, направленная на создание условий, обеспечивающих этносоциальную стабильность, воспитание уважительного отношения к представителям разных национальностей и религий, профилактику различных видов экстремизма и предотвращение межнациональных и межрелигиозных конфликтов, социальную и культурную адаптацию мигрантов;
- развитие межконфессионального и межнационального сотрудничества с привлечением представителей различных этносов и вероисповеданий посредством проведения совместных научно-практических конференций, «круглых столов», семинаров, межконфессиональных фестивалей и иных мероприятий;
- обеспечение эффективного взаимодействия органов местного самоуправления с общественными объединениями по обеспечению и защите прав и свобод человека и гражданина.

Индикаторы стратегического направления «Социальное развитие»:

Достижение расчетного уровня обеспеченности населения городского округа услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры, массового спорта и культуры.

Механизмы реализации стратегического направления «Социальное развитие»:

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Костомукшского городского округа на период 2016-2030 года;

Муниципальная программа «Развитие образования на территории Костомукшского городского округа»;

Муниципальная программа «Развитие культуры на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ»;

Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан муниципального образования «Костомукшский городской округ»;

Муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта, туризма и повышение эффективности реализации молодежной политики на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 г. № -СО/III
г. Костомукша

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 24 ноября 2016 года № 41-СО/III «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30.09.2017 № 286-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст. 26 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Совета Костомукшского городского округа от 24 ноября 2016 года № 41-СО/III «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа» следующие изменения:

1.1. В абзаце 2 подпункта 2.1. слова "жилых помещений" заменить словами "квартир, комнат";

1.2. В абзаце 4 подпункта 2.1. пункта 2 слова "одно жилое помещение (жилой дом)" заменить словами "один жилой дом";

1.3. В абзаце 5 подпункта 2.1. пункта 2 слова "машина мест" заменить словом "машино-мест";

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на налоговый период с 1 января 2018 года.

3. Настоящее решение довести до сведения Министерства финансов Республики Карелия и Межрайонной ИФНС России № 1 по Республике Карелия.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа — В.Н. Сахнов

Глава
Костомукшского городского округа — А.В. Бендикова

Рассылка: дело, УЭР, ФУ, Межрайонная ИФНС России №1 по Республике Карелия, Министерство финансов Республики Карелия, Прокуратура - всего 6 экз.

Исполнитель: Бубнова З.В. Тел. 911 660 65 52

ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРОКУРАТУРА
г. КОСТОМУКШИ

ул. Ленина, д. 9-А, г. Костомукша, 186930
тел./факс: (814-59) 5-24-23

07.05.2018 № 22-02-2018

Председателю Совета муниципального образования «Костомукшский городской округ»

Сахнову В.Н.

ул. Строителей, 5, г. Костомукша, Республики Карелия, 186932

В дело
14.05.2018г

ПРОТЕСТ

на решение Совета
Костомукшского городского округа
от 24.11.2016 № 41-СО/III

Решением Совета Костомукшского городского округа от 24.11.2016 № 41-СО/III устанавливается налог на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа (далее Решение), ряд норм которого противоречат действующему налоговому законодательству по следующим основаниям.

В соответствии с абз. 1 и 3 пп. 2.1 п. 2 Решения, устанавливается налоговая ставка при определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в размере 0,15 процентов в отношении: жилых домов, **жилых помещений**; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно **жилое помещение** (жилой дом).

Данная норма Решения противоречит требованиям ст. ст. 401 и 406 Налогового кодекса РФ (в ред. Федерального закона от 30.09.2017 N 286-ФЗ), в части допускающей установление налоговой ставки в отношении жилых помещений.

В силу ч. 1 ст. 401 Налогового кодекса РФ, объектом налогообложения признается расположенное в пределах муниципального образования (города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя) следующее имущество: жилой дом; квартира, комната; гараж, машино-место; единый недвижимый комплекс; объект незавершенного строительства; иные здание, строение, сооружение, помещение.

Согласно ч. 2 ст. 406 Налогового кодекса РФ, в случае определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки устанавливаются в размерах, не превышающих: 0,1 процента в отношении: жилых домов, квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражей и машино-мест; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Ш 1 № 034275

Таким образом, в связи с вступлением в силу 27.11.2017 Федерального закона от 30.09.2017 N 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», исключившего понятие «жилое помещение», нормативные положения п. 2 Решения ступили в противоречие с Налоговым кодексом РФ.

Указанное обстоятельство также свидетельствует о наличии коррупциогенных факторов (пп. «в» п. 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановление Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 N 96) выраженных в возможности необоснованного установления исключений из общего порядка для граждан и организаций.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Привести в соответствие с федеральным и республиканским законодательством пункт 2 Решения Совета Костомукшского городского округа от 24.11.2016 № 41-СО/III «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа».

2. О результатах рассмотрения незамедлительно сообщить в прокуратуру г.Костомукша в письменной форме.

На основании части 2 статьи 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» протест подлежит обязательному рассмотрению на ближайшем заседании представительного органа.

В случае неисполнения законных требований прокурора предусмотрена административная ответственность по ст. 17.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

И.о. прокурора города

младший советник юстиции А.С.Марков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения от 31 мая 2018 года №____ - СО/III «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 24 ноября 2016 года № 41-СО/III «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа»

На решение Совета Костомукшского городского округа от 24.11.2016 № 41-СО/III «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа» поступил ПРОТЕСТ Прокуратуры от 07.05.2018г № 22-02-2018.

Абз.2 и 4 пп.2.1. п.2 Решения противоречат требованиям ст. ст. 401 и 406 Налогового кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 30.09.2017 № 286-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", в части допускающей установление налоговой ставки в отношении жилых помещений.

Подготовленный проект Решения приводит действующее Решение по налогу на имущество физических лиц в соответствие с налоговым законодательством.

Исполнитель:
Бубнова З.В.
Тел. 9116606552

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 г. № -СО/III
г. Костомукша

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2017 года № 129-СО/III «Об установлении предельного размера тарифов на перевозки пассажиров и багажа общественным транспортом в городском сообщении на территории Костомукшского городского округа»

В соответствии с Законом Республики Карелия от 26 декабря 2005 года № 950 – ЗРК «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов государственными полномочиями Республики Карелия по регулированию цен (тарифов) на отдельные виды продукции, товаров и услуг», решением Совета Костомукшского городского округа от 18 декабря 2008 года № 326-СО «Об утверждении Положения об осуществлении органами местного самоуправления Костомукшского городского округа переданных государственных полномочий по регулированию цен (тарифов) на отдельные виды продукции, товаров и услуг», ~~На основании пункта 19, пункта 33 статьи 26~~ Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2017 года № 129-СО/III «Об установлении предельного размера тарифов на перевозки пассажиров и багажа общественным транспортом в городском сообщении на территории Костомукшского городского округа» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 решения изложить в следующей редакции:

«4. Установить с 01 сентября 2018 года полную стоимость месячного проездного билета для учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений, проживающих в пос. Заречный и г. Костомукша по улицам: Лесная, Строительная, Хвойная, Снежная, Лувозерская, Зеленая, Строителей, Возрождения, Светлая, Брусничная, Моховая, Ауринко, Мира (дома № 15, 17, 19), шоссе Приграничное в размере 1 100 (одна тысяча сто) рублей.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа — В.Н. Сахнов

Глава
Костомукшского городского округа — А.В. Бендикова

Рассылка: дело, УЭР, ФУ, УГКХиС, МУП «Автотранспорт», прокуратура, всего - 6 экз.
Исполнитель: Бубнова З.В. Тел. 911 660 65 52

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения от 31 мая 2018 года №____ - СО/III О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2017 года № 129-СО/III «Об установлении предельного размера тарифов на перевозки пассажиров и багажа общественным транспортом в городском сообщении на территории Костомукшского городского округа»

Полная стоимость месячного проездного билета для учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений на сегодняшний день составляет **900 рублей** и действует с 01 сентября 2015 года.

При пересмотре с 01 сентября 2015 года тарифа на пассажирские перевозки и стоимости проездного билета школьника стоимость топлива, входящая в расчет, составляла 37,60 руб за литр. На май 2018 года стоимость топлива достигла 45 руб за литр и возросла на **19,7 %.**

Администрация предлагает увеличить с 01 сентября 2018 года полную стоимость месячного проездного билета для учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений с 900 до **1 100 рублей** с увеличением в равном соотношении на 22,2% размера родительской платы и компенсации из бюджета.

Изменение **полной стоимости месячного проездного билета для учащихся** муниципальных общеобразовательных учреждений

№ п/п	Наименование показателя	Действующее положение с 01 сентября 2015 года	**Предложение** с 01 сентября 2018 года	рост, %
1.	Полная стоимость месячного проездного билета для учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений	**900**	**1 100**	**122,2**
1.1.	стоимость льготного месячного проездного билета для учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений	495 (55% от 900)	605 (55% от 1100)	122,2
1.2.	размер компенсации из бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» на организацию перевозок учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений к месту учебы и обратно	405 (45% от 900)	495 (45% от 1100)	122,2
№ п/п	Наименование показателя	действующее положение с 01 сентября 2015 г.	предложение с 01 сентября 2018 года	рост, %
2.	Для учащихся из семей, имеющих 3-х и более детей, из малообеспеченных семей и из семей социального риска	**900**	**1 100**	**111,1**
2.1.	стоимость льготного месячного проездного билета для учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений	270 (30% от 900)	330 (30% от 1100)	122,2
2.2.	размер компенсации из бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» на организацию перевозок учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений к месту учебы и обратно	630 (70% от 900)	770 (70% от 1100)	122,2

Общее увеличение суммы компенсации из бюджета муниципального образования по году составит **107 460** рублей, на период с сентября по декабрь 2018 года – **47 760** рублей.

Увеличение суммы компенсации из бюджета муниципального образования на организацию перевозок учащихся школ

	сумма возмещения за 1 билет, руб.	**ПЛАН на 2018 год**			с учетом поднятия стоимости		Увеличение компенсации из бюджета муниципального образования	
		шт в мес.	кол-во месяцев	сумма, руб	сумма возмещения за 1 билет	сумма, руб	год	сентябрь-декабрь
школа № 1	405	15	9	54 675	495	66 825	12 150	5 400
	630	18	9	102 060	770	124 740	22 680	10 080
школа № 2	405	9	9	32 805	495	40 095	7 290	3 240
	630	9	9	51 030	770	62 370	11 340	5 040
школа № 3	405	21	9	76 545	495	93 555	17 010	7 560
	630	16	9	90 720	770	110 880	20 160	8 960
гимназия	405	10	9	36 450	495	44 550	8 100	3 600
	630	4	9	22 680	770	27 720	5 040	2 240
лицей	405	3	9	10 935	495	13 365	2 430	1 080
	630	1	9	5 670	770	6 930	1 260	560
ИТОГО		**106**		**483 570**		**591 030**	**107 460**	**47 760**
в том числе								
для льготных категорий		48		272 160		332 640	60 480	26 880
для прочих		58		211 410		258 390	46 980	20 880
Справочно: количество проездных билетов для школьников п. Заречный - в среднем **9** шт. в месяц								

Увеличение выручки предприятия при повышении стоимости школьного проездного билета составит за период с сентября по декабрь 2018 года **84 800 рублей** (увеличение родительской платы 48проезд*(330-270)*4мес + 58проезд*(605-495)*4мес= 37040руб + увеличение компенсации из бюджета 47760руб).

Исполнитель:
Бубнова З.В.
Тел. 9116606552

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений образования, культуры и искусства, социального обслуживания населения Костомукшского городского округа

В соответствии с пунктом 4 статьи 186 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьёй 144 Трудового кодекса Российской Федерации, пунктом 22 статьи 26 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании решения Совета Костомукшского городского округа от 30 октября 2008г. № 301-СО «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений, финансируемых за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений образования, культуры и искусства, социального обслуживания населения Костомукшского городского округа согласно Приложению № 1 к настоящему решению.
2. Руководителям муниципальных учреждений Костомукшского городского округа при подготовке локальных нормативных актов по оплате труда, заключении коллективных договоров руководствоваться Положением, утвержденным данным решением.
3. Считать утратившими силу:

- решение Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2008г. № 305- СО «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры Костомукшского городского округа»
- решение Совета Костомукшского городского округа от 21.01.2010г. №488-СО «О внесении дополнений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2008г. № 305 - СО «Об утверждении Положений о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 19.05.2011г. №661-СО «О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства Костомукшского городского округа»;

- решение Совета Костомукшского городского округа от 20.10.2011г. №716-СО «О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 25.10.2012г. №128-СО «О внесении изменений в решение Совета КГО от 20.10.2011г. №716-СО»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 31.10.2013г. №284-СО «О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства Костомукшского городского округа, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2008г. №305-СО»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 28.11.2013г. №290-СО «О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений образования в сфере культуры и искусства Костомукшского городского округа, утвержденное решением Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2008г. №305-СО»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 28.11.2013 №291-СО «О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений образования в сфере культуры и искусства Костомукшского городского округа, утвержденное решением Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2008г. №305-СО»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 29.05.2014г. №359-СО «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2008.г. № 305 – СО «Об утверждении Положений о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 27.08.2015г. №500-СО «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2008 №305-СО "Об утверждении Положений о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 30.09.2015г. №519-СО «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 27.08.2015 года №500-СО "О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2008г. №305-СО "Об утверждении Положений о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 24.12.2015г. №548-СО «О внесении изменений в Решение Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2008 г. № 305-СО «Об утверждении Положений о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 26.05.2016г. №617-СО «О внесении изменений в Решение Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2008 г. № 305-СО «Об утверждении Положений о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 30.11.2017г. №153-СО/III «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26 ноября 2008 года № 305-СО «Об утверждении Положений о системе оплате труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 25.01.2018г. №179-СО/III «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26 ноября 2008 года № 305–СО «Об утверждении Положений о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2015 №535-СО «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений Костомукшского городского округа

- решение Совета Костомукшского городского округа от 24.12.2015г. №546-СО «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2015г. № 535 – СО «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 26.05.2016г. №618-СО «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2015г. № 535–СО «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 28.09.2017г. №138-СО/III «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26 ноября 2015 года № 535–СО «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 30.11.2017г. №154-СО/III «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26.11.2015 № 535–СО «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 25.01.2018г. №180-СО/III «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26 ноября 2015 года № 535-СО «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 26 ноября 2008г. № 307-СО «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений социальной защиты и социального обслуживания населения Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 19.05.2011г. №663-СО «О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений социальной защиты и социального обслуживания населения Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 20.10.2011г. №718-СО «О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений социальной защиты и социального обслуживания населения Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 25.10.2012г. №127-СО «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 20.10.2011 № 718-СО»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 31.10.2013 №283-СО «О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений социальной защиты и социального обслуживания населения Костомукшского городского округа, утвержденное решением №307-СО от 26.11.2008г.»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 28.11.2013г. №289-СО «О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений социальной защиты и социального обслуживания Костомукшского городского округа от 26.10.2008г. №307-СО»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 30.03.2015г. №451-СО «О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений социальной защиты и социального обслуживания Костомукшского городского округа от 26.10.2008г. №307-СО»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 24.12.2015г. №547-СО «О внесении изменений в Решение Совета Костомукшского городского округа от 26 ноября 2008 г. № 307–СО «Об утверждении положения о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений социальной защиты и социального обслуживания Костомукшского городского округа»;

- решение Совета Костомукшского городского округа от 26.05.2016г. №616-СО «О внесении изменений в Решение Совета Костомукшского городского округа от 26 ноября 2008 г. № 307–СО «Об утверждении положения о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений социальной защиты и социального обслуживания населения Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 30.11.2017г. №152-СО/III «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26 ноября 2008 года № 307-СО «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений социальной защиты и социального обслуживания населения Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 25.01.2018г. №178-СО/III «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26 октября 2008 года № 307-СО «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений социальной защиты и социального обслуживания Костомукшского городского округа».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа
В.Н. Сахнов

Глава
Костомукшского городского округа
А.В. Бендикова

Рассылка: дело, администрация, прокуратура, регистр, МУ (38 экз.), всего – 44 экз.
Исполнитель: Кережина О.А.

Приложение № 1
к решению Совета Костомукшского городского округа
от 31 мая 2018 года № -СО/III

ПОЛОЖЕНИЕ
О СИСТЕМЕ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ОБРАЗОВАНИЯ, КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА, СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Общие положения

1. Настоящее положение регламентирует вопросы установления систем оплаты труда работников муниципальных учреждений образования, культуры и искусства, социального обслуживания населения Костомукшского городского округа (далее – муниципальные учреждения). Системы оплаты труда в муниципальных учреждениях устанавливаются коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами в соответствии с законами Российской Федерации, Республики Карелия, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Карелия, муниципального образования «Костомукшский городской округ».

Введение в муниципальных учреждениях систем оплаты труда не может рассматриваться как основание для отказа от предоставления льгот и гарантий, установленных трудовым законодательством.

2. Системы оплаты труда работников муниципальных учреждений (далее – работник) устанавливаются с учетом:

- Единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих;
- Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих;
- обеспечения государственных гарантий по оплате труда;
- профессиональных квалификационных групп, утверждаемых федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере труда;
- перечня видов компенсационных выплат, утверждаемых администрацией Костомукшского городского округа;
- перечня видов стимулирующих выплат, утверждаемых администрацией Костомукшского городского округа;
- настоящего Положения;
- рекомендаций Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений;
- мнения выборного органа первичной профсоюзной организации или представительного органа работников.

3. Заработная плата работника включает в себя:

- оклад (должностной оклад), ставку заработной платы (далее - оклад);
- компенсационные выплаты;
- стимулирующие выплаты.

Заработная плата работника предельными размерами не ограничивается.

Месячная заработная плата работника, полностью отработавшего за этот период норму рабочего времени и выполнившего норму труда (трудовые обязанности), не может быть ниже минимального размера оплаты труда.

4. Заработная плата работника (без учета премий и стимулирующих выплат), устанавливаемая в соответствии с настоящим Положением, не может быть меньше заработной платы (без учета премий и стимулирующих выплат), выплачиваемой работнику до ее изменения, при условии сохранения объема трудовых обязанностей и выполнения им работы той же квалификации.

5. Размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы устанавливаются руководителями муниципальных учреждений исходя из установленных Советом Костомукшского городского округа минимальных рекомендуемых размеров окладов на основе отнесения занимаемых должностей, профессий к соответствующим профессиональным квалификационным группам (квалификационным уровням профессиональных квалификационных групп), утверждаемых федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере труда (далее соответственно - ПКГ, квалификационные уровни), а также с учетом сложности и объема выполняемой работы.

По должностям служащих, не включенным в профессиональные квалификационные группы, размеры окладов (должностных окладов) устанавливаются в зависимости от сложности труда.

6. В положении об оплате труда работников муниципального учреждения, разрабатываемом учреждением, предусматриваются конкретные размеры окладов (должностных окладов, ставок заработной платы) по соответствующим должностям и профессиям (группам должностей и профессий).

7. Оклад работника устанавливается за норму часов в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации из расчета полной занятости в течение расчетного периода – календарный месяц, год, установленного для каждой категории работников федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

8. Объем средств на оплату труда работников муниципального учреждения формируется на календарный год исходя из объема лимитов бюджетных обязательств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» и средств, поступающих от приносящей доход деятельности.

2. Особенности формирования систем оплаты труда работников сферы образования

9. Оклад работника, занимающего должность учителя, преподавателя, работника, осуществляющего педагогическую деятельность (далее – педагогические работники), устанавливается за норму часов педагогической работы за ставку заработной платы, предусмотренную законодательством Российской Федерации и выполнение воспитательной, а также другой педагогической работы, предусмотренной должностными обязанностями и режимом рабочего времени, исходя из установленной Трудовым кодексом Российской Федерации продолжительности рабочего времени.

Режим рабочего времени педагогических работников образовательного учреждения определяется с учетом расписания учебных занятий, индивидуального плана выполнения преподавательской работы, учебно-методической, воспитательно-педагогической, организационно-педагогической деятельности. Режим рабочего времени устанавливается правилами внутреннего трудового распорядка образовательного учреждения в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором, соглашениями, трудовым договором.

10. При возложении на педагогического работника общеобразовательных учреждений, для которых данное общеобразовательное учреждение является местом основной работы, обязанностей по обучению детей на дому в соответствии с медицинским заключением, а также по проведению занятий по физкультуре с обучающимися, отнесенными по состоянию здоровья к специальной медицинской группе, учебные часы, предусмотренные на эти цели, включаются в их учебную нагрузку на общих основаниях.

11. Педагогическим работникам образовательных учреждений могут быть установлены следующие выплаты:

- за работу в специальных (коррекционных) классах, группах для обучающихся, воспитанников с отклонениями в развитии (в том числе с задержкой психического развития) в размере до 20% от оклада. Конкретный размер данной выплаты определяется руководителем образовательного учреждения в зависимости от количества часов преподавательской или воспитательной работы в специальных (коррекционных) классах (группах);
- за индивидуальное обучение на дому детей, имеющих ограниченные возможности здоровья (на основании медицинского заключения) за часы преподавательской работы в размере до 20% от оклада;
- вознаграждение педагогическим работникам за выполнение функций классного руководителя в соответствии с действующим законодательством.

3. Условия оплаты труда руководителя муниципального учреждения, заместителей руководителя и главного бухгалтера

12. Заработная плата руководителя муниципального учреждения, заместителей руководителя и главного бухгалтера состоит из окладов, выплат компенсационного и стимулирующего характера.

13. Оклад руководителя муниципального учреждения, определяемый в трудовом договоре (дополнительном соглашении к трудовому договору), оформляемом в соответствии с типовой формой трудового договора, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2013 г. № 329 «О типовой форме трудового договора с руководителем государственного (муниципального) учреждения», устанавливается в размере до пяти размеров среднего оклада работников основного персонала возглавляемого им муниципального учреждения, в том числе с учетом масштаба управления и особенностей деятельности и значимости учреждений.

К основному персоналу муниципального учреждения относятся работники, непосредственно обеспечивающие выполнение основных функций, в целях реализации которых создано данное муниципальное учреждение.

Перечень должностей, профессий работников муниципальных учреждений, относимых к основному персоналу по видам экономической деятельности, устанавливается администрацией Костомукшского городского округа.

14. Оклады заместителей руководителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений, устанавливаются на 10-30 процентов ниже окладов руководителей соответствующих муниципальных учреждений.

15. При установлении должностных окладов руководителям учреждений применяется корректирующий коэффициент, учитывающий сложность управления учреждением

16. Компенсационные выплаты, стимулирующие выплаты устанавливаются для руководителя муниципального учреждения, заместителей руководителя и главных бухгалтеров в процентах к окладам или в абсолютных размерах, если иное не установлено федеральными законами, или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Республики Карелия или иными нормативными правовыми актами Республики Карелия, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Костомукшского городского округа.

17. Компенсационные выплаты, стимулирующие выплаты для руководителя образовательного учреждения устанавливаются администрацией Костомукшского городского округа.

18. С целью дополнительного усиления материальной заинтересованности руководителей в повышении оперативного и качественного решения задач, возникающих в процессе деятельности, могут быть предусмотрены персональные повышающие надбавки

к должностным окладам руководителей. Персональные повышающие надбавки в отношении руководителей муниципальных учреждений устанавливаются главой Костомукшского городского округа за счет и в пределах фонда оплаты труда муниципального учреждения. Максимальный размер персональной повышающей надбавки не может превышать 50% от размера должностного оклада руководителя. К повышающим надбавкам к окладу применяется районный коэффициент и процентная надбавка за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

Персональная повышающая надбавка устанавливается трудовым договором или дополнительным соглашением к договору, отражается в штатном расписании учреждения. Применение персональной повышающей надбавки не формирует новый должностной оклад и не учитывается при определении размеров иных выплат стимулирующего характера. Уменьшение персональной повышающей надбавки или ее отмена оформляется дополнительным соглашением к трудовому договору, заключенным с руководителем.

19. На стимулирующие выплаты руководителю муниципального учреждения может быть направлено до 5 процентов бюджетных ассигнований, предусмотренных на выплаты по доле стимулирующего фонда оплаты труда работников соответствующего муниципального учреждения. Стимулирующие выплаты руководителю не могут превышать девяти должностных окладов в год.

20. Стимулирующие выплаты руководителю муниципального учреждения устанавливаются с учетом критериев оценки эффективности деятельности муниципального учреждения, установленных администрацией Костомукшского городского округа

21. Руководителю муниципального учреждения может быть выплачена материальная помощь в размере не более 2 должностных окладов в год с применением районного коэффициента и процентной надбавки за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

22. Стимулирующие выплаты и выплата материальной помощи руководителю муниципального учреждения устанавливаются распоряжением администрации Костомукшского городского округа.

4. Порядок и условия установления выплат компенсационного характера

23. С учетом условий труда и норм действующего законодательства работнику могут быть осуществлены следующие выплаты компенсационного характера:

- выплаты работникам, занятым на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными и иными условиями труда;
- выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями;
- выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных).

Выплаты компенсационного характера, за исключением выплат за работу в местностях с особыми климатическими условиями, применяются к окладу работника по соответствующему квалификационному уровню ПКГ, если иное не предусмотрено федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Республики Карелия.

24. Выплаты компенсационного характера работнику, занятому на работах с вредными и (или) опасными или особыми условиями труда, производятся в повышенном размере по результатам специальной оценки условий труда и не могут быть менее 4% должностного оклада работника. Если по итогам специальной оценки условий труда рабочее место признается безопасным, то указанная выплата отменяется.

25. Оплата труда работникам за работу в ночное время производится работникам муниципальных учреждений в соответствии со статьей 154 Трудового кодекса Российской Федерации. Минимальный размер доплаты за работу в ночное время работникам муниципальных учреждений составляет не менее 35% от оклада (должностного оклада), рассчитанного за каждый час работы в ночное время. Ночным считается время с 22 часов предшествующего дня до 6 часов следующего дня.

26. Размер оплаты труда за совмещение профессий (должностей), за расширение зон обслуживания, за увеличение объема работы или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, и срок, на который она устанавливается, определяется по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы, но не может превышать 30% от оклада (должностного оклада).

27. Конкретные размеры компенсационных выплат устанавливаются работодателем в порядке, установленном статьей 372 Трудового Кодекса Российской Федерации для принятия локальных нормативных актов, либо коллективным договором, трудовым договором. Максимальным размером такие выплаты не ограничиваются, но минимальная сумма не может быть ниже размеров, установленных трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

28. Конкретные размеры коэффициентов, процентных надбавок за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и условия их применения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

29. Молодежи (лицам в возрасте до 30 лет), прожившей не менее одного года в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, вступающей в трудовые отношения путем заключения трудового договора с муниципальным учреждением, устанавливается дополнительная компенсационная выплата к месячной заработной плате, предусматривающая доплату до полного размера процентной надбавки за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

30. Дополнительная компенсационная выплата устанавливается в виде процентной надбавки и рассчитывается как разница между полным размером процентной надбавки за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (80 %) и размером процентной надбавки за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, установленной Правительством Российской Федерации для данной категории лиц.

31. Размер процентной надбавки к месячной заработной плате подлежит периодическому уменьшению в зависимости от стажа работы с учетом увеличения размера процентной надбавки за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, установленной Правительством Российской Федерации для данной категории лиц.

32. Дополнительная компенсационная выплата к месячной заработной плате молодым специалистам муниципальных учреждений, прожившим не менее одного года в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, устанавливается с первого дня работы в муниципальном учреждении.

33. В случае, если начисленная месячная заработная плата работника (без учета районного коэффициента и процентной надбавки за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях) ниже минимального размера оплаты труда (либо минимальной заработной платы в Республике Карелия, если ее размер выше минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом) при условии, что указанным работником полностью отработана за этот период норма рабочего времени, установленная законодательством Российской Федерации, и выполнены нормы труда (трудовые обязанности), устанавливается доплата до минимального размера оплаты труда (либо минимальной заработной платы в Республике Карелия, если ее размер выше

минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом) (далее - доплата).

Доплата устанавливается к начисленной месячной заработной плате работника без учета доплат за выполнение обязанностей временно отсутствующего работника, совмещение профессий, расширение зоны обслуживания или увеличение объема выполняемых работ и выплачивается в сроки, установленные для выплаты заработной платы.

Размер доплаты устанавливается пропорционально отработанному времени и включается в расчет среднего заработка.

Доплата устанавливается в абсолютной величине к начисленной месячной заработной плате.

5. Порядок и условия установления выплат стимулирующего характера

34. Работникам муниципальных учреждений могут предоставляться выплаты стимулирующего характера. К выплатам стимулирующего характера относятся выплаты, направленные на стимулирование коллектива работников и конкретного работника к качественному результату труда, а также поощрения за выполненную работу. Выплаты стимулирующего характера, установленные в процентном соотношении к окладу, применяются к окладу соответствующего квалификационного уровня профессиональной квалификационной группы (далее – ПКГ).

35. Перечень выплат стимулирующего характера, размеры и условия их осуществления устанавливаются коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами учреждения в соответствии с Перечнем видов выплат стимулирующего характера в муниципальных учреждениях, финансируемых из бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ», утвержденным администрацией Костомукшского городского округа

36. Положением об оплате труда муниципального учреждения к установленным окладам работников в зависимости от должности, профессии, уровня должностной (профессиональной) компетентности, необходимой для выполнения работы, сложности и объема выполняемой работы и других оснований работникам в пределах утвержденных учреждению бюджетных ассигнований на оплату труда за счет всех источников могут устанавливаться повышающие коэффициенты к окладам соответствующего квалификационного уровня ПКГ.

37. Применение повышающих коэффициентов к окладу по занимаемой должности не образует новый оклад и не учитывается при начислении стимулирующих и компенсационных выплат. К повышающим коэффициентам к окладу применяется районный коэффициент и процентная надбавка за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

38. Размер выплат по повышающему коэффициенту к окладу определяется путем умножения размера оклада работника, установленного по квалификационному уровню соответствующей ПКГ на повышающий коэффициент.

39. Повышающие коэффициенты к окладам устанавливаются на определенный период времени в течение соответствующего календарного года.

40. Порядок и условия применения повышающих коэффициентов, включая размер и сроки, определяются коллективным договором, соглашением, локальным нормативным актом муниципального учреждения.

41. С целью стимулирования работников к качественному результату труда путем повышения профессиональной квалификации и компетентности работникам муниципальных учреждений рекомендуется устанавливать стимулирующую выплату в размере:

- при наличии высшей квалификационной категории – не ниже 12%;

– при наличии первой квалификационной категории - не ниже 8% .

42. Стимулирующие выплаты за стаж непрерывной работы, выслугу лет могут быть установлены работникам в зависимости от общего количества лет, проработанных в муниципальных и (или) государственных учреждениях, органах государственной власти и (или) органах местного самоуправления, уполномоченных в соответствующей сфере, в рекомендуемых размерах:

– от 5 до 10 лет – до 5%;
– от 10 до 15 лет – до 10%;
– свыше 15 лет – до 15%.

43. За наличие ученых степеней, почетных званий, государственных наград работникам муниципальных учреждений может быть установлена стимулирующая выплата к окладу в размере до 20%.

44. Стимулирующая выплата к окладу за ученую степень, почетное звание, государственную награду устанавливается только по основной работе.

45. При наличии у работника нескольких почётных званий стимулирующая выплата применяется по одному из оснований.

46. Работникам муниципальных учреждений может быть установлена стимулирующая выплата за работу в муниципальных учреждениях, расположенных в сельской местности, в размере до 25% от оклада.

47. Работникам муниципальных учреждений за знание и использование в работе карельского, вепсского или финского языков может быть установлена стимулирующая выплата в размере до 25% от оклада.

48. Работникам муниципальных учреждений в сфере социального обслуживания, непосредственно обслуживающим и работающим с контингентом пожилых граждан и инвалидов, находящихся на социальном обслуживании может быть установлена стимулирующая выплата в размере до 15% от оклада, непосредственно обслуживающим и работающим с контингентом детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья, находящихся на социальном обслуживании, - до 25% от оклада. Указанная выплата начисляется за фактически отработанное работником время.

49. На стимулирующие выплаты работникам муниципального учреждения может быть направлено не менее 30 процентов бюджетных ассигнований, предусмотренных на оплату труда работников соответствующего муниципального учреждения, а также средства от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, направленных учреждением на оплату труда работников.

50. Премирование работников муниципального учреждения осуществляется в соответствии с Положением о премировании, утверждаемым локальным нормативным актом по учреждению, являющимся составной частью Положения об оплате труда работников муниципального учреждения, на основе достижения количественных и качественных показателей деятельности учреждения (структурного подразделения, конкретного работника). Конкретный размер премиальной выплаты по итогам работы (в том числе премии) может определяться как в процентах к окладу работника, так и в абсолютном размере. Максимальный размер премиальной выплаты по итогам работы не ограничен.

Решение о введении конкретных видов премий принимается руководителем муниципального учреждения. При этом наименование премии, критерии и условия её осуществления включаются в Положение об оплате труда работников муниципального учреждения.

6. Оплата труда в выходные и нерабочие праздничные дни

51. В случае привлечения работника к работе в выходные и нерабочие праздничные дни, производится оплата работы:

- в размере одинарной части должностного оклада за день или час работы сверх должностного оклада, если работа в выходной или нерабочий праздничный день производилась в пределах месячной нормы рабочего времени;

- в размере двойной части должностного оклада за день или час работы сверх должностного оклада, если работа производилась сверх месячной нормы рабочего времени.

52. По желанию работника, работавшего в выходной или нерабочий праздничный день, ему может быть предоставлен другой день отдыха. В этом случае работа в выходной или нерабочий праздничный день оплачивается в размере одинарной части должностного оклада за день или час работы, а день отдыха оплате не подлежит.

53. Если работник использует выходной день в текущем месяце, то за ним сохраняется заработная плата в полном объёме и производиться оплата в одинарном размере части должностного оклада за день или час работы в выходной или нерабочий праздничный день.

54. Если работник использует выходной день в последующие месяцы, то за ним сохраняется заработная плата в полном объёме в том месяце, в котором предоставляется неоплачиваемый выходной день, а в месяце работы производиться оплата в одинарном размере части должностного оклада за день или час работы в выходной или нерабочий праздничный день

7. Почасовая оплата труда

55. По отдельным профессиям, должностям, не требующим полной занятости, могут устанавливаться часовые ставки заработной платы.

Расчет ставки за час работы определяется путем деления оклада соответствующего квалификационного уровня ПКГ, к которой относится должность, на среднемесячное количество рабочих часов в соответствующем календарном году в зависимости от устанавливаемой работнику продолжительности рабочей недели.

56. Почасовая оплата труда педагогических работников применяется при оплате:

- за часы, выполненные в порядке замещения отсутствующих по болезни или другим причинам педагогических работников, продолжавшегося не свыше двух месяцев;

- за часы педагогической работы, выполненные педагогическими работниками при работе с обучающимися по заочной форме обучения и детьми, находящимися на длительном лечении в больнице, сверх объема, установленного им трудовым договором;

- при оплате за педагогическую работу специалистов предприятий, учреждений и организаций, привлекаемых для педагогической работы в образовательном учреждении;

57. Размер почасовой оплаты труда устанавливается образовательным учреждением самостоятельно в соответствии с окладом педагогического работника.

58. Оплата труда за замещение отсутствующего педагогического работника, если она осуществлялась свыше двух месяцев, производится со дня начала замещения за все часы фактической работы на общих основаниях.

59. Работники муниципального учреждения вправе осуществлять работу по совместительству – выполнение другой оплачиваемой работы на условиях трудового договора в свободное от основной работы время по месту их основной работы или в других организациях.

Продолжительность работы по совместительству работников муниципального учреждения в течение месяца устанавливается по соглашению между работником муниципального учреждения и работодателем и по каждому трудовому договору в порядке, установленном действующим законодательством.

В течение одного месяца продолжительность рабочего времени при работе по совместительству не должна превышать половины месячной нормы рабочего времени работника учреждения.

Оплата труда работников, занятых по совместительству, а также на условиях неполного рабочего дня (смены) или неполной рабочей недели производится пропорционально отработанному времени.

8. Штатное расписание

60. Штатное расписание муниципального учреждения ежегодно утверждается руководителем муниципального учреждения по согласованию с учредителем.

61. Штатное расписание муниципального учреждения включает в себя все должности работников данного муниципального учреждения.

62. Штатное расписание муниципального учреждения по видам персонала составляется по всем структурным подразделениям муниципального учреждения в соответствии с уставом муниципального учреждения.

63. Численный состав работников должен быть достаточным для гарантированного выполнения муниципальных услуг, функций, и объемов работ, установленных учредителем.

Должности работников должны соответствовать уставным целям муниципального учреждения и единым тарифно-квалификационным справочникам работ и профессий рабочих, должностей руководителей, специалистов и служащих.

9. Размеры окладов для расчета окладов работников образовательных учреждений Костомукшского городского округа

64. Размеры окладов для расчета окладов работников образовательных учреждений устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к профессиональным квалификационным группам (далее – ПКГ), утвержденным приказом Минздравсоцразвития России от 5 мая 2008 года № 216н:

Профессиональные квалификационные группы	минимальный рекомендуемый размер окладов, рублей
должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня	4 618
должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня	
1 квалификационный уровень	4 883
должностей педагогических работников	
1 квалификационный уровень	5 252
2 квалификационный уровень	5 388
3 квалификационный уровень	5 788
4 квалификационный уровень	5 918
должностей руководителей структурных подразделений	
1 квалификационный уровень	5 918
2 квалификационный уровень	6 053
3 квалификационный уровень	
2 квалификационный уровень	6 600
3 квалификационный уровень	6 860
4 квалификационный уровень	7 110
5 квалификационный уровень	7 360
Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня	
1 квалификационный уровень	7610
3 квалификационный уровень	6 415

10. Размеры окладов для расчета окладов работников учреждений культуры Костомукшского городского округа

65. Размер окладов для расчета окладов работников, осуществляющих профессиональную деятельность по должностям работников культуры, искусства и кинематографии в муниципальных учреждениях культуры и искусства устанавливается на основе отнесения занимаемых ими должностей к ПКГ, утвержденных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 31 августа 2007 г. № 570 « Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников культуры, искусства и кинематографии».

№ п/п	Профессиональная группа / квалификационный уровень	минимальный рекомендуемый размер окладов, рублей
1.	ПКГ "Должности технических исполнителей и артистов вспомогательного состава"	3 963
2.	ПКГ " Должности работников культуры, искусства и кинематографии среднего звена":	5 159
3.	ПКГ " Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена":	5 554
4.	ПКГ " Должности руководящего состава учреждений культуры, искусства и кинематографии ":	6 547

66. Размер окладов для расчета окладов работников печатных средств массовой информации осуществляющих профессиональную деятельность в муниципальных учреждениях культуры и искусства устанавливается на основе отнесения занимаемых ими должностей к ПКГ, утвержденных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 18 июля 2008 г. № 342н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников печатных средств массовой информации.

№ п/п	Профессиональная группа / квалификационный уровень	минимальный рекомендуемый размер окладов, рублей
1.	ПКГ "Должности работников печатных средств массовой информации первого уровня"	**4 358**
2.	ПКГ " Должности работников печатных средств массовой информации второго уровня":	
	1 квалификационный уровень	**4 894**
3.	ПКГ " Должности работников печатных средств массовой информации третьего уровня":	
	1 квалификационный уровень	**5 549**
	3 квалификационный уровень	**5 549**

4.	ПКГ " Должности работников печатных средств массовой информации четвёртого уровня":	
	3 квалификационный уровень	**5 949**

67. Размер окладов для расчета окладов научных сотрудников осуществляющих профессиональную деятельность в муниципальных учреждениях культуры и искусства устанавливается на основе отнесения занимаемых ими должностей к ПКГ, утвержденных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 03 июля 2008 г. № 305н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников сферы научных исследований и разработок».

№ п/п	Профессиональная группа / квалификационный уровень	минимальный рекомендуемый размер окладов, рублей
1.	ПКГ «Должности научных работников и руководителей структурных подразделений»	
	1 квалификационный уровень	**6 074**

68. Размер окладов для расчета окладов работников, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих в муниципальных учреждениях культуры и искусства устанавливается на основе отнесения занимаемых ими должностей к ПКГ, утвержденных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14.03.2008 г. № 121н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп профессий рабочих культуры, искусства и кинематографии». Размеры окладов рабочих учреждения, устанавливаются в зависимости от разряда выполняемых работ.

№ п/п	Профессиональная группа / квалификационный уровень	минимальный рекомендуемый размер окладов, рублей
1.	ПКГ «Профессии рабочих культуры, искусства и кинематографии первого уровня»	**4 628**

69. Размер окладов для расчета окладов работников архива осуществляющих профессиональную деятельность в муниципальных учреждениях культуры и искусства устанавливается на основе отнесения занимаемых ими должностей к ПКГ, утвержденных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 25 марта 2013 г. № 119н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников государственных архивов, центров хранения документации, архивов муниципальных образований, ведомств, организаций, лабораторий обеспечения сохранности архивных документов».

№ п/п	Должности, не отнесенные к ПКГ должностей работников культуры и искусства	минимальный рекомендуемый размер окладов, рублей

1	ПКГ «Должности работников государственных архивов, центров хранения документации, архивов муниципальных образований, ведомств, организаций, лабораторий обеспечения сохранности архивных документов третьего уровня»	
	1 квалификационный уровень	**5 679**
	5 квалификационный уровень	**5 949**
2	ПКГ «Должности работников государственных архивов, центров хранения документации, архивов муниципальных образований, ведомств, организаций, лабораторий обеспечения сохранности архивных документов четвертого уровня»	
	1 квалификационный уровень	**6 672**

70. Размеры окладов работников учреждений культуры и искусства, не отнесенные к ПКГ должностей работников культуры и искусства.

№ п/п	Должности, не отнесенные к ПКГ должностей работников культуры и искусства	минимальный рекомендуемый размер окладов, рублей
1	Художник-дизайнер	**6 074**

71. Размеры окладов работников муниципальных учреждений дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей по соответствующему квалификационному уровню ПКГ, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 05.05.2008 г. № 216н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп и должностей работников образования».

№ п/п	Профессиональная группа / квалификационный уровень	минимальный рекомендуемый размер окладов, рублей
1.	ПКГ «Должности, отнесенные к ПКГ должностей педагогических работников»:	
	1 квалификационный уровень	**5 549**
	2 квалификационный уровень	**5 788**
	3 квалификационный уровень	**5 918**
	4 квалификационный уровень	**6 058**

10. Размеры окладов для расчета окладов работников учреждений социального обслуживания Костомукшского городского округа

72. Размеры окладов работников, осуществляющих профессиональную деятельность по должностям работников, устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей служащих к ПКГ, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 31.03.2008 года №149н «Об утверждении

профессиональных квалификационных групп должностей работников, занятых в сфере здравоохранения и предоставления социальных услуг»

№ п/п	Профессиональная группа / квалификационный уровень	минимальный рекомендуемый размер окладов, рублей
1.	ПКГ "Должности специалистов второго уровня, осуществляющих предоставление социальных услуг"	4 098
2.	ПКГ "Должности специалистов третьего уровня в учреждениях здравоохранения и осуществляющих предоставление социальных услуг"	
	1 квалификационный уровень	5 954
	2 квалификационный уровень	6 740
3.	ПКГ «Должности руководителей в учреждениях здравоохранения и осуществляющих предоставление социальных услуг»	7 135

73. Размеры окладов работников учреждений, занятых в сфере предоставления социальных услуг, не отнесенные к ПКГ должностей работников социального обслуживания.

№ п/п	Должности, не отнесенные к ПКГ должностей работников учреждений, занятых в сфере предоставления социальных услуг	минимальный рекомендуемый размер окладов, рублей
1	инструктор по труду	5 154
2	инструктор по адаптивной физкультуре	5 154
3	социальный педагог	5 284
4	логопед	5 809

11. Размеры окладов для расчета окладов работников муниципальных учреждений, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих

74. Размеры окладов для расчета окладов работников, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих в муниципальных учреждениях устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими профессий к ПКГ, утвержденных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 г. № 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых профессий рабочих».

№ п/п	Профессиональная группа / квалификационный уровень	минимальный рекомендуемый размер окладов, рублей
1.	ПКГ «Общеотраслевые профессии рабочих первого уровня»	
	1 квалификационный уровень	
	наименование профессий с 1 квалификационным разрядом	3573
	наименование профессий со 2 квалификационным разрядом	3703
	наименование профессий с 3 квалификационным разрядом	3833
2.	ПКГ «Общеотраслевые профессии рабочих второго уровня»	

	1 квалификационный уровень	
	наименование профессий с 4 квалификационным разрядом	3963
	наименование профессий с 5 квалификационным разрядом	4098
	2 квалификационный уровень	
	наименование профессий с 6 квалификационным разрядом	4233
	наименование профессий с 7 квалификационным разрядом	4431
	3 квалификационный уровень	
	наименование профессий с 8 квалификационным разрядом	4628

12. Размеры окладов для расчета окладов работников муниципальных учреждений, осуществляющих профессиональную деятельность по должностям руководителей, специалистов и служащих

75. Размер окладов работников, осуществляющих профессиональную деятельность по должностям руководителей, специалистов и служащих в муниципальных учреждениях устанавливается на основе отнесения занимаемых ими должностей к ПКГ, утвержденных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 года № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих».

№ п/п	Профессиональная группа/квалификационный уровень	Минимальный рекомендуемый размер окладов, (рублей)
1.	**ПКГ «Общеотраслевые должности служащих первого уровня»**	
	1 квалификационный уровень	**3770**
	2 квалификационный уровень	**4160**
2.	**ПКГ «Общеотраслевые должности служащих второго уровня»**	
	1 квалификационный уровень	**4628**
	2 квалификационный уровень	**4758**
	3 квалификационный уровень	**5024**
	4 квалификационный уровень	**5284**
	5 квалификационный уровень	**6074**
3.	**ПКГ «Общеотраслевые должности служащих третьего уровня»**	
	1 квалификационный уровень	**6604**
4.	**ПКГ «Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня»**	
	1 квалификационный уровень	**7915**
	3 квалификационный уровень	**6672**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

Об утверждении правил ведения перечня видов муниципального контроля и органа местного самоуправления, уполномоченного на их осуществление

На основании статьи 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пункта 1 части 2 статьи 6 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Совет Костомукшского городского округа:

РЕШИЛ:

1. Определить администрацию Костомукшского городского округа уполномоченным органом местного самоуправления Костомукшского городского округа по ведению Перечня видов муниципального контроля.

2. Утвердить Правила ведения Перечня видов муниципального контроля (приложение № 1 к настоящему решению).

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.06.2018 года.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: в дело, администрация (2), прокуратура, всего – 4 экз.
Исп. Лидич О.А.

Приложение № 1
к решению Совета Костомукшского городского округа
от 31 мая 2016 года № -СО/III

ПРАВИЛА
ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ ВИДОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

1. Настоящие Правила определяют порядок ведения Перечня видов муниципального контроля (далее - Правила).

2. Перечень видов муниципального контроля (далее – Перечень видов контроля) формируется и ведется администрацией Костомукшского городского округа.

3. Перечень видов контроля включает в себя следующие сведения:

- виды муниципального контроля;
- нормативные правовые акты, регламентирующие осуществление вида муниципального контроля (включая реквизиты с указанием конкретных положений, статей, пунктов, абзацев);
- информация об утверждении административного регламента осуществления вида муниципального контроля (включая реквизиты нормативного правового акта);
- уполномоченные органы местного самоуправления.

4. Перечень видов контроля утверждается постановлением администрации Костомукшского городского округа.

5. Перечень видов контроля ведется по форме согласно приложению к настоящим Правилам и состоит из следующих процедур:

1) включение в Перечень видов контроля и органов местного самоуправления Костомукшского городского округа уполномоченных на осуществление соответствующего вида муниципального контроля;

2) внесение в Перечень видов контроля изменений в сведения о виде муниципального контроля, об органе местного самоуправления Костомукшского городского округа, уполномоченном на осуществление соответствующего вида муниципального контроля;

3) исключение из Перечня видов контроля сведений о виде муниципального контроля и органе местного самоуправления Костомукшского городского округа, уполномоченном на осуществление соответствующего вида муниципального контроля.

6. В случае принятия нормативных правовых актов, требующих внесения изменений в Перечень видов контроля, администрацией в срок не более 10 рабочих дней со дня вступления в силу таких нормативных правовых актов принимается нормативный правовой акт о внесении изменений в Перечень видов контроля.

7. Информация, включенная в Перечень видов контроля, является общедоступной.

8. Актуальная версия Перечня видов контроля подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Костомукшский городской округ» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет http://www.kostomuksha-city.ru/.

Приложение № 1
к Правилам ведения Перечня видов муниципального контроля

Перечень видов муниципального контроля

№ п/п	Наименование вида муниципальног о контроля	Нормативные правовые акты, регламентирующие осуществление вида муниципального контроля (включая реквизиты с указанием конкретных положений, статей, пунктов, абзацев)	Информация об утверждении административного регламента осуществления вида муниципального контроля (включая реквизиты нормативного правового акта)	Уполномоченные органы местного самоуправления на осуществление вида муниципального контроля (с указанием подразделения)

СОГЛАСОВАНО:
УГКХиС_____

Юр. отдел _____

УД _____

УЭР_____

УГиЗ _____

ФУ_____

КСО_____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Совета Костомукшского городского округа
«Об утверждении правил ведения перечня видов муниципального контроля и органа местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление»

Проект решения подготовлен в целях реализации положений Федерального закона от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный контроль, относятся: организация и осуществление муниципального контроля на соответствующей территории. Перечень видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление, **ведется в порядке, установленном представительным органом муниципального образования**.

В соответствии со статьей 17 Федерального Закона 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" органы местного самоуправления организуют и осуществляют муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации.

Так, муниципальный контроль предусматривается Земельным Кодексом РФ (муниципальный земельный контроль), Лесным Кодексом РФ (муниципальный лесной контроль), Федеральными законами от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" (муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий), от 22 июля 2005 г. N 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации" (муниципальный контроль на территории особой экономической зоны), от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения) и т.д **(см. приложение к пояснительной записке)**.

Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ регулирует отношения в области организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля и защиты прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля. В частности, Закон устанавливает: требования к организации и проведению плановых и внеплановых проверок, документарных и выездных проверок, срокам их проведения, порядку организации проверок и оформлению их результатов; ограничения при проведении проверок; меры, принимаемые должностными лицами органа муниципального контроля в отношении фактов нарушений, выявленных при проведении проверки; обязанности и ответственность должностных лиц органа муниципального контроля при проведении проверки.

В соответствии со статьей 35.1. Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ» органом местного самоуправления Костомукшского

городского округа, уполномоченным на осуществление муниципального контроля, является администрация. Администрация наделяет подразделения администрации полномочиями по осуществлению муниципального контроля. Организационная структура подразделений администрации, осуществляющих муниципальный контроль, их полномочия, функции и порядок деятельности определяются постановлением администрации. К полномочиям администрации при осуществлении муниципального контроля относятся:

1) организация и осуществление муниципального контроля на соответствующей территории;

2) принятие административных регламентов проведения проверок при осуществлении муниципального контроля;

3) организация и проведение мониторинга эффективности муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, показатели и методика проведения которого утверждаются Правительством Российской Федерации;

4) осуществление иных предусмотренных федеральными законами, законами Республики Карелия полномочий.

К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

На основании вышесказанного, проектом решения предлагается определить администрацию Костомукшского городского округа уполномоченным органом Костомукшского городского округа по ведению Перечня видов муниципального контроля и утвердить Правила ведения указанного Перечня.

Начальник УД Лидич О.А.

Перечень видов муниципального контроля

№ п/п	Вид муниципального контроля	Нормативные правовые акты, регламентирующие осуществление вида муниципального контроля (включая реквизиты с указанием конкретных положений, статей, пунктов, абзацев)	Информация об утверждении административного регламента осуществления вида муниципального контроля (включая реквизиты нормативного правового акта)
1.	Муниципальный жилищный контроль	ст.20 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 6 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Постановление администрации Костомукшского городского округа № 618 от 26.09.2017 г. «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории Костомукшского городского округа» (в редакции постановления от 06.02.2018 г. № 96)
2.	Муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ»	п. 25, ч. 1 ст. 16 и ст. 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Постановление администрации Костомукшского городского округа № 735 от 18.07.2011 г. «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля по соблюдению Правил благоустройства на территории Костомукшского городского округа» (в редакции постановления от 08.09.2017 г. № 582)
3.	Муниципальный внутренний финансовый контроль	ст. 265 и ч. 3 ст. 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации	Приказ руководителя Финансового органа от 30.09.2016 г. № 28-од «Об утверждении Административного регламента по осуществлению внутреннего муниципального финансового контроля в Костомукшском городском округе»
4.	Муниципальный контроль в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд	ч. 8 и ч. 11 ст. 99 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	Приказ руководителя Финансового органа от 15.12.2014 № 41-од «Об утверждении Административного регламента по осуществлению функции внутреннего муниципального финансового контроля в сфере закупок в отношении закупок для обеспечения муниципальных нужд муниципальных заказчиков Костомукшского городского округа»
5.	Муниципальный контроль за представлением обязательного экземпляра	ст.21 Федерального закона от 29.12.1994 № 77-ФЗ «Об обязательном экземпляре документов», п.16 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Приказ руководителя муниципального бюджетного учреждения «Муниципальный архив и Центральная библиотека Костомукшского городского округа» от 12.02.2015г. № 8 об утверждении «Регламента получения, распределения и доставки обязательного экземпляра в МБУ «Муниципальный архив и Центральная библиотека Костомукшского городского округа»

6.	Муниципальный земельный контроль	ст.72 Земельного кодекса Российской Федерации, п.26 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решение Петрозаводского городского Совета от 27.04.2010 № 26/41-808 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Петрозаводского городского округа»	Постановление администрации Костомукшского городского округа № 248 от 16.03.2015г. «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» (в редакции постановления от 05.05.2017г. №316)
7.	Муниципальный контроль в области торговой деятельности	ст.16 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»	Административный регламент находится в разработке
8.	Муниципальный контроль за организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках	ст.23 Федерального закона от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»	Постановление Администрации городского округа от 23.03.2015 № 1358 «Об утверждении административного регламента Администрации городского округа по исполнению муниципальной функции по контролю за организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках»
9.	Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения	п.1 ч.1 ст.13 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.5 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Постановление администрации Костомукшского городского округа №27 от 22.01.2013г. «Об утверждении Административного регламента по исполнению муниципальной функции "Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Костомукшского городского округа» (в редакции постановления от 08.09.2017г. №583)
10.	Муниципальный контроль соблюдения	п.7, ч.1 ст.16 и ст.17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих	Административный регламент находится в разработке

	условий организации регулярных перевозок на территории Костомукшского городского округа	принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч.2 ст. 35 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	
11.	Внешний муниципальный финансовый контроль	ст.17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», гл. 32.1 Устава МО «КГО», - решение Совета Костомукшского городского округа от 28 февраля 2017 г. № 65-СО/III «Об утверждении Положения о контрольно-счетном органе муниципального образования «Костомукшский городской округ»;	Распоряжение председателя контрольно-счетного органа муниципального образования «Костомукшский городской округ» от 20 июня 2017 года № 10 «Об утверждении Регламента работы контрольно-счетного органа муниципального образования «Костомукшский городской округ»; - распоряжения председателя контрольно-счетного органа муниципального образования «Костомукшский городской округ» «Об утверждении Стандартов внешнего муниципального финансового контроля: СВМФК-01 «Общие правила проведения контрольного мероприятия контрольно-счетным органом муниципального образования «Костомукшский городской округ» (распоряжение от 28 декабря 2017 года № 33); СВМФК-02 «Общие правила проведения экспертно-аналитического мероприятия контрольно-счетным органом муниципального образования «Костомукшский городской округ» (распоряжение от 12 декабря 2017 года № 28); СВМФК-03 «Проведение оперативного контроля исполнения бюджета» (распоряжение от 13 декабря 2017 года № 30); СВМФК-04 «Порядок организации и проведения внешней проверки годового отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» (распоряжение – от 28 декабря 2017 года № 35); СВМФК-05 «Экспертиза муниципальных программ» (распоряжение от 12 декабря 2017 года № 29).
12	Муниципальный лесной контроль	Ст.84 и 98 Лесного кодекса РФ, п. 32 ч. 1 ст.14, п. 29 ч.1 ст.15, п.38, ч.1, ст.16 Федерального закона от 06.10.2003№131-ФЗ	Административный регламент находится в разработке
13	Контроль исполнения нормативно-правовых актов в сфере рекламы	п.15 ч.1 ст.15, п.2626.1 ч.1 ст.16 №131-ФЗ	Административный регламент находится в разработке

14	Контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых	п.5 ст.5 Закон РФ от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах"	Административный регламент находится в разработке

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 19 октября 2017 года № 141-СО/III «Об утверждении положения и структуры администрации Костомукшского городского округа»

На основании Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 34 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Совета Костомукшского городского округа от 19 октября 2017 года № 141-СО/III «Об утверждении положения и структуры администрации Костомукшского городского округа» (далее - решение), следующие изменения:

1.1. В Приложении № 2 к решению «Структура администрации Костомукшского городского округа»:

1.1.1. пункт 1 дополнить подпунктом 13, изложив его в следующей редакции:

«13. Отдел муниципального контроля»;

1.1.2. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Руководство структурными подразделениями: управлением делами, отделом по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе, юридическим отделом, финансовым управлением, отделом муниципального контроля непосредственно осуществляет глава Костомукшского городского округа»;

1.1.3. пункт 7 дополнить следующим абзацем:

«**Отдел муниципального контроля:**

– осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа;
– осуществление муниципального жилищного контроля;
– осуществление муниципального лесного контроля;
– осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа;

– осуществление муниципального контроля в области торговой деятельности;
– осуществление муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства городского округа;
– осуществление контроля исполнения нормативно-правовых актов в сфере рекламы;
– выполнение государственных полномочий Республики Карелия по обеспечению деятельности административной комиссии;
– выполнение иных полномочий, относящихся к деятельности отдела».

1.1.4. в пункте 7 исключить текст, следующего содержания:
– из раздела «**Юридический отдел**» - «выполнение государственных полномочий Республики Карелия по обеспечению деятельности административной комиссии»;
– из раздела «**Управление городского, коммунального хозяйства и строительства**» - «осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа»; «осуществление муниципального жилищного контроля»; «осуществление муниципального лесного контроля»;
– из раздела «**Управление градостроительства и землепользования**» - «осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа».

1.1.5. в пункте 7 в разделе «Управление городского, коммунального хозяйства и строительства» словосочетание «организация сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов» изложить в следующей редакции: «участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых бытовых отходов».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа
В.Н. Сахнов

Глава
Костомукшского городского округа
А.В. Бендикова

Рассылка: дело, Совет, администрация, регистр, МКУ «ЦБ ОМСУ», прокуратура – всего 6 экз.
Исп. Лидич О.А. 89116608509

СТРУКТУРА
администрации Костомукшского городского округа (в ред. с изменениями)

1. В структуру администрации Костомукшского городского округа входят:
первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа, заместитель главы администрации по социальным вопросам, структурные подразделения и структурные штатные единицы:

1. управление экономического развития;
2. управление делами;
3. отдел по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе**;**
4. юридический отдел;
5. управление образования;
6. управление городского, коммунального хозяйства и строительства;
7. управление градостроительства и землепользования;
8. специалист по вопросам спорта и молодежной политики;
9. специалист по вопросам культуры и здравоохранения;
10. специалист по вопросам социальной политики;
11. специалист - секретарь комиссии по делам несовершеннолетних;
12. финансовое управление: отдел по исполнению бюджета, отдел по формированию бюджета;
13. отдел муниципального контроля.

2. Руководство структурными подразделениями: управлением делами, отделом по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе, юридическим отделом, финансовым управлением, отделом муниципального контроля непосредственно осуществляет глава Костомукшского городского округа.
3. Руководство структурными подразделениями: управлением городского, коммунального хозяйства и строительства, управлением градостроительства и землепользования, управлением экономического развития непосредственно осуществляет первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа.
4. Руководство структурным подразделением - управлением образования и специалистами по направлениям (пункт 1, пп. 8-11) непосредственно осуществляет заместитель главы администрации Костомукшского городского округа по социальным вопросам.
5. Первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа:

Непосредственно осуществляет руководство структурными подразделениями администрации, указанными в пункте 3. Осуществляет координацию и контроль деятельности муниципальных учреждений и предприятий в рамках полномочий, переданных главой городского округа.

Первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа организует и осуществляет контроль по реализации комплексного плана социально-экономического развития Костомукшского городского округа. Осуществляет контроль по вопросам развития и содержания дорожной сети и жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ».

Организует и осуществляет контроль по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

Организует и осуществляет контроль по вопросам жизнеобеспечения и развития муниципального образования в вопросах жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и озеленения, транспорта и связи, капитального строительства.

Организует и осуществляет контроль по вопросам регулирования земельно-градостроительных отношений.

Организует работу комиссий: по пожарной безопасности, по безопасности дорожного движения, жилищной, по регулированию земельных правоотношений, по мобилиза-

ции доходов в бюджет, по рассмотрению субсидий малому бизнесу, по развитию туризма на территории КГО и иных комиссий в сфере своих полномочий.

Осуществляет выполнение иных полномочий, относящихся к деятельности администрации.

Исполняет полномочия главы Костомукшского городского округа на период его временного отсутствия (отпуск, командировка, нахождение на больничном листе).

6. Заместитель главы администрации по социальным вопросам:

Организует и осуществляет контроль, управление и координацию деятельности в сфере образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, молодежной политики, организует работу по реализации отдельных государственных полномочий, осуществление которых возложено на администрацию. Разрабатывает и осуществляет политику развития социальной сферы, организует реализацию комплексных планов социально-экономического развития города в части развития комплекса социальной сферы. Контролирует деятельность подведомственных учреждений.

Формирует, организует и осуществляет контроль реализации муниципальных целевых программ в социальной сфере, координирует организацию работ по реализации мероприятий федеральных и республиканских программ, международных программ в соответствии с закрепленными полномочиями, на территории городского округа.

Осуществляет координацию работы неправительственных общественных организаций, в том числе молодежных, женских, религиозных организаций, национально-культурных автономий, ветеранских общественных структур.

Организует работу комиссий: антинаркотической; по делам несовершеннолетних и защите их прав; санитарно-противоэпидемической; совета по реализации национальной политики и развитию государственно-конфессиональных отношений; совета ветеранских организаций города и других в сфере своих полномочий.

Осуществляет выполнение иных полномочий, относящихся к деятельности администрации.

Исполняет полномочия главы Костомукшского городского округа на период его временного отсутствия (отпуск, командировка, нахождение на больничном листе).

7. Структурные подразделения и специалисты администрации Костомукшского городского округа осуществляют решение вопросов по следующим направлениям:

Управление экономического развития:

- организация работы по перспективному планированию устойчивого экономического развития округа;
- обеспечение координации работы по привлечению инвестиций и реализации программ социально-экономического развития территории;
- разработка краткосрочных прогнозов социально-экономического развития;
- разработка прогнозно-аналитических показателей по налогооблагаемой базе к бюджету, участие в подготовке проекта бюджета;
- подготовка материалов на рассмотрение Советом Костомукшского городского округа по установлению, изменению и отмене местных налогов;
- разработка нормативно-правовых актов по регулированию цен и тарифов на продукцию, товары народного потребления, работы и услуги, реализуемые, производимые, оказываемые на территории Костомукшского городского округа муниципальными предприятиями и учреждениями;
- создание условий для обеспечения жителей услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания, услугами связи;
- организация работы по выдаче разрешений на право организации розничного рынка на территории городского округа;
- организация работы по реализации программ и проектов в области предпринимательской деятельности, малого и среднего бизнеса и содействию его развития;

- организация работы по созданию условий для развития туризма на территории муниципального образования;
- обеспечение координации внешнеэкономической деятельности, участие в подготовке и реализации международных экономических программ и проектов;
- создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;
- организация работы по осуществлению администрацией в соответствие с законодательством закупок товаров, работ и услуг в целях материально - технического, организационного и иного обеспечения деятельности органов местного самоуправления;
- выполнение мероприятий, связанных с исполнением государственных полномочий Республики Карелия по регулированию цен (тарифов) на продукцию (товары), реализуемую на предприятиях общественного питания при общеобразовательных школах, профтехучилищах, средних специальных и высших учебных заведениях;
- осуществление анализа экономической эффективности хозяйственной деятельности муниципальных предприятий, организация работы комиссий по анализу эффективности деятельности муниципальных предприятий и учреждений;
- выполнение иных полномочий, относящихся к деятельности управления.

Управление делами:

- организационное обеспечение работы администрации;
- осуществление кадровой работы в соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007г. № 25-ФЗ, Законом Республики Карелия от 05.07.2007г. № 1107-ЗРК "О муниципальной службе в Республике Карелия», организация подготовки переподготовки и повышения квалификации муниципальных служащих, а также профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации муниципальных служащих;
- учет и анализ обращений граждан, предложений общественных объединений и органов местного самоуправления;
- организация и ведение делопроизводства в администрации;
- формирование и содержание муниципального архива;
- связь с общественностью и информатизация деятельности администрации;
- организация представления к награждению наградами Российской Федерации и Республики Карелия;
- проведение мероприятий, установленных Федеральным законом от 25.12.2008 №273-ФЗ «О противодействии коррупции»;
- организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов, местного референдума и голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, голосования по вопросам изменения границ городского округа, преобразования городского округа;
- содействие в организации выборов в государственные органы власти, референдумов Российской Федерации и Республики Карелия в соответствии с действующим законодательством;
- организация защиты информации в администрации;
- техническое обеспечение работы в информационных автоматизированных системах;
- участие в перспективном и оперативном планировании мероприятий органов местного самоуправления, формировании календарного плана работы органов местного самоуправления, обеспечении контроля за его исполнением.

Отдел по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе:

- организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств;
- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;
- организация и содействие в создании аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований;
- организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке и бронированию муниципальных предприятий и учреждений;
- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;
- выполнение функций режимно-секретного органа администрации;
- участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах городского округа;
- организация и контроль системы оповещения в границах городского округа;
- организация эвакуационных мероприятий в случае возникновения ЧС;
- организация взаимодействия между администрацией и правоохранительными структурами;
- выполнение иных полномочий, относящихся к деятельности отдела.

Юридический отдел:

- правовая экспертиза проектов нормативных и ненормативных правовых актов администрации;
- представление администрации городского округа в судебных органах всех инстанций;
- правовой анализ динамики действующего законодательства всех уровней;
- ~~выполнение государственных полномочий Республики Карелия по обеспечению деятельности административной комиссии;~~
- выполнение иных полномочий, относящихся к деятельности управления.

Управление городского, коммунального хозяйства и строительства:

- дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), ~~осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа,~~ а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, ~~осуществление муниципального жилищного контроля,~~ а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;
- организация благоустройства и озеленения территории городского округа;
- ~~организация сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов~~ участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых бытовых отходов;
- организация освещения улиц и установки указателей с названиями улиц и номерами домов;
- организация обустройства мест массового отдыха населения;

- организация работы по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд;
- организация строительства и ремонтов объектов муниципальной собственности;
- организация строительства и ремонтов жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;
- координация деятельности организаций по предоставлению услуг электро-, тепло- и водоснабжения населению, водоотведения, снабжения населения топливом;
- создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа;
- координация деятельности в сфере предоставления ритуальных услуг и содержания мест захоронения;
- обеспечение первичных мер пожарной безопасности;
- осуществление полномочий в области регулирования тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса в соответствии с частью 2 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса;
- организация использования, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;
- ~~осуществление муниципального лесного контроля~~;
- выполнение иных полномочий, относящихся к деятельности управления.

Управление градостроительства и землепользования

- организация подготовки и утверждения генерального плана городского округа, а также проектов внесения изменений в генеральный план городского округа;
- организация подготовки и утверждения правил землепользования и застройки городского округа, а также проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа;
- организация подготовки и утверждения подготовленной на основе генерального плана городского округа документации по планировке территории;
- выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);
- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа;
- утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа;
- ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа;
- резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд;
- ~~осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа~~;
- осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;
- утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории городского округа, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом «О рекламе»;
- присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных

дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах городского округа, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;
- согласование проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;
- подготовка документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала;
- участие в осуществлении функций в сфере управления и распоряжения земельными ресурсами, находящимися в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ»;
- подготовка, регистрация и выдача градостроительного плана земельного участка;
- организация и проведение публичных слушаний по вопросам землепользования и градостроительства, проводимых по инициативе главы Костомукшского городского округа в случаях, предусмотренных законодательством.
- организация и проведение публичных слушаний по вопросу установления публичных сервитутов на земельные участки, расположенные в границах городского округа;
- подготовка разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;
- подготовка разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства;
- принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение, направление решения об изменении назначения жилого помещения в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет объектов недвижимости;
- подготовка решения о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности, за исключением земель сельскохозяйственного назначения, а также подготовка решений об установлении категории земель для земельных участков и об отнесении земельного участка к определенной категории земель, в случаях, предусмотренных законодательством;
- участие в подготовке нормативных правовых актов органов местного самоуправления Костомукшского городского округа, связанных со строительством, планировкой, застройкой, благоустройством и озеленением;
- регулирование земельно-градостроительных отношений на территории городского округа;
- осуществление представительства интересов органов местного самоуправления Костомукшского городского округа в судах всех юрисдикций по вопросам градостроительства и землепользования;
- выполнение иных полномочий, относящихся к деятельности управления.

Управление образования
- организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами);
- организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти Республики Карелия),

- создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время;
- учет детей, подлежащих обучению образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, закрепление муниципальных образовательных организаций за конкретными территориями городского округа;
- содействие в обеспечении призыва граждан на военную службу;
- международные связи в сфере образования;
- исполнение переданных государственных полномочий по организации и осуществлению деятельности органов опеки и попечительства;
- выполнение иных полномочий, относящихся к деятельности управления.

Специалист по культуре и здравоохранению

- организация библиотечного обслуживания населения;
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры;
- охрана, сохранение и популяризация объектов культурного наследия;
- создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов;
- организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти Республики Карелия);
- создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий, оказание содействия национально-культурному развитию народов, реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений;
- создание условий для оказания медицинской помощи населению в соответствии с территориальной программой государственных гарантий оказания гражданам бесплатной медицинской помощи;
- международные связи в области культуры.

Специалист по спорту и молодежной политике

- организация и осуществление мероприятий по работе с молодежью;
- обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа;
- международные связи в области спорта и работы с молодежью.

Специалист по социальной политике

- социальная поддержка населения и ветеранов, деятельности общественных объединений ветеранов;
- исполнение переданных государственных полномочий по социальному обслуживанию отдельных категорий граждан;
- международные связи в области реализации программ социальной поддержки.

Специалист – секретарь Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав:

- осуществление переданных государственных полномочий по организации деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав;
- предупреждение безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних;
- обеспечение защиты прав и законных интересов несовершеннолетних;

- социально-педагогическая реабилитация несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении.

Финансовое управление:

Отдел по исполнению бюджета

- организация исполнения местного бюджета;
- обеспечение управления муниципальным долгом Костомукшского городского округа.
- ведение муниципальной долговой книги;
- осуществление работы по привлечению кредитов коммерческих банков, дополнительных источников финансирования в виде бюджетных кредитов из вышестоящего бюджета, контроль над правильностью и своевременностью возврата заемных средств;
- проведение оценки надежности (ликвидности) банковской гарантии, поручительства при предоставление бюджетного кредита;
- ведение учета выданных гарантий, исполнения обязательств принципала, обеспеченных гарантиями, а также учета осуществления гарантом платежей по выданным гарантиям;
- составление бюджетной отчетности муниципального образования, бюджетной отчетности главного распорядителя бюджетных средств, бюджетной отчетности главного администратора источников финансирования дефицита бюджета, бюджетной отчетности главного администратора доходов бюджета;
- обеспечение управления средствами на едином счете бюджета;
- согласование наличия потребности в межбюджетных трансфертах, полученных в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, не использованных в отчетном финансовом году;
- выполнение работ по исполнению судебных актов по искам к муниципальному образованию, а также судебных актов по иным искам о взыскании денежных средств за счет средств казны муниципального образования. Ведение учета и осуществление хранения исполнительных документов и иных документов, связанных с их исполнением;
- подготовка необходимых документов по установлению сроков предоставления главными администраторами средств местного бюджета сводной бюджетной отчетности в финансовое управление;
- осуществление внутреннего муниципального финансового контроля в сфере бюджетных правоотношений;
- подготовка нормативных правовых актов в сфере исполнения бюджетных полномочий финансового органа, главного распорядителя бюджетных средств, главного администратора доходов и главного администратора источников финансирования дефицита бюджета;
- формирование перечня подведомственных распорядителей и получателей бюджетных средств, перечня администраторов источников финансирования дефицита бюджета, перечня администраторов доходов бюджета;
- осуществление начислений, учета и контроля над правильностью исчисления, полнотой и своевременностью осуществления платежей в бюджет, пеней и штрафов по ним;
- подготовка необходимых документов по осуществлению взысканий задолженности по платежам в бюджет, пеней и штрафов и о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет в рамках полномочий главного администратора доходов;
- подготовка необходимых документов для принятия решений о возврате излишне уплаченных (взысканных) платежей в бюджет, о зачете (уточнении) платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

- предоставление информации, необходимой для уплаты денежных средств физическими и юридическими лицами за муниципальные услуги, а также иных платежей, являющихся источниками формирования доходов местного бюджета;
- организация работы по расходованию средств субвенций на выполнение государственных полномочий и средств субсидий, передаваемых бюджету Костомукшского городского округа из бюджета Республики Карелия на соответствующий период согласно действующему законодательству;
- санкционирование расходов муниципальных бюджетных и автономных учреждений Костомукшского городского округа, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, полученные в соответствии с абзацем 2 пункта 1 статьи 78.1 и статьей 78.2 Бюджетного кодекса РФ.

Отдел по формированию бюджета:

- составление проекта бюджета (проект бюджета и среднесрочного финансового плана);
- составление и ведение сводной бюджетной росписи расходов бюджета и источников финансирования дефицита бюджета;
- составление и ведение бюджетной росписи расходов администрации;
- формирование перечня кодов подвидов по видам доходов бюджета, администрируемых администрацией;
- формирование перечня и кодов целевых статей расходов бюджета;
- формирование перечня кодов видов источников финансирования дефицита бюджета;
- ведение реестра источников доходов бюджета;
- составление реестра расходных обязательств муниципального образования;
- составление бюджетной отчетности муниципального образования, бюджетной отчетности главного распорядителя бюджетных средств, бюджетной отчетности главного администратора источников финансирования дефицита бюджета, бюджетной отчетности главного администратора доходов бюджета;
- составление и ведение кассового плана;
- подготовка необходимых документов для формирования и распределения бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по главным распорядителям бюджетных средств, по главным администраторам доходов, по главным администраторам источников финансирования дефицита бюджета, по получателям бюджетных средств;
- подготовка нормативно правовых актов в сфере исполнения бюджетных полномочий финансового органа, главного распорядителя бюджетных средств, главного администратора доходов и главного администратора источников финансирования дефицита бюджета;
- внесение предложений по формированию и изменению сводной бюджетной росписи;
- осуществление внутреннего финансового контроля;
- осуществление планирование (прогнозирование) поступлений и выплат по источникам финансирования дефицита бюджета;
- осуществление контроля за полнотой и своевременностью поступления в бюджет источников финансирования дефицита бюджета;
- составление и обеспечение доведения предельных объемов финансирования из бюджета Костомукшского городского округа до главных распорядителей бюджетных средств и до получателей бюджетных средств, распорядителем, которых является администрация;
- организация работы по планированию и распределению средств субвенций на выполнение государственных полномочий и средств субсидий, передаваемых бюджету Костомукшского городского округа из бюджета Республики Карелия на соответствующий период согласно действующему законодательству;

- организация и осуществление сбора, обработки и анализа информации о состоянии бюджета Костомукшского городского округа;
- взаимодействие с главными администраторами доходов бюджета и участие в координации деятельности структурных подразделений администрации Костомукшского городского округа по обеспечению мобилизации налоговых и неналоговых доходов, поступающих в бюджет Костомукшского городского округа.
- участие в работе по подготовке Плана мероприятий по повышению доходной части бюджета Костомукшского городского округа, мониторинг его выполнения;
- проведение оценки критериев кредитоспособности бюджета Костомукшского городского округа на предмет соблюдения требований Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Отдел по муниципальному контролю:

- осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа;
- осуществление муниципального жилищного контроля;
- осуществление муниципального лесного контроля;
- осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа;
- осуществление муниципального контроля в области торговой деятельности;
- осуществление муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства городского округа;
- осуществление контроля исполнения нормативно-правовых актов в сфере рекламы;
- выполнение государственных полномочий Республики Карелия по обеспечению деятельности административной комиссии;
- выполнение иных полномочий, относящихся к деятельности отдела.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III СОЗЫВА

_____ заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от «_____» мая 2018 г. № ……-СО/III
г. Костомукша

Об утверждении Методики определения арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ»

В целях эффективного использования муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Методику определения арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» (приложение № 1 к настоящему решению).
2. Установить годовую ставку арендной платы ($У_1$) за 1 кв.м. нежилых помещений в размере:
   - в жилых зданиях 23 рубля 45 копеек;
   - в нежилых зданиях 34 рубля 09 копеек.
3. Установить годовую ставку арендной платы ($У_2$) за 1 кв.м. рекламных конструкций в размере 1300 рублей.
4. Признать утратившими силу:
   - Решения Совета Костомукшского городского округа № 133-СО/III от 28 сентября 2017 года, № 639-СО от 25 августа 2016 года, № 576-СО от 25 февраля 2016 года, № 340-СО от 10 апреля 2014 года, № 312-СО от 25 декабря 2013 года, № 133-СО от 25 октября 2012 года, № 36-СО от 16 февраля 2012 года, № 15-СО от 22 декабря 2011 года.
   - пункт 2 решения Совета Костомукшского городского округа от 30 сентября 2010 года № 570-СО;
   -пункт 1 решения Совета Костомукшского городского округа от 25сентября 2014 года № 377-СО;
   - пункт 1 решения Совета Костомукшского городского округа от 30 августа 2007 года № 136-СО.
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: Дело, МКУ КУМС (2)- всего 3 экз.

Исполнитель: Пидгайная Л.В., тел.: +79116625339

Приложение № 1
к решению Совета Костомукшского городского округа
от «____» мая 2018 года № ____-СО/III

Методика определения арендной платы за имущество, находящееся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа

1. Годовая арендная плата за пользование нежилыми помещениями, расположенными в жилых домах, рассчитывается по формуле:

$$\mathbf{А = У_1 \times П \times Ккад \times Ккз \times Квд \times Крп}$$

где:

$\mathbf{У_1}$ - годовая ставка арендной платы за 1 кв. м нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа, утверждаемая решением Совета Костомукшского городского округа;

П - размер арендуемых площадей;

Ккад. - кадастровый коэффициент (приложение № 1);

Ккз. - коэффициент качества здания (приложение № 2);

Квд. - коэффициент вида деятельности (приложение №3);

Крп. - коэффициент расположения помещения (приложение № 4).

2.Годовая арендная плата за пользование нежилыми помещениями, расположенными в отдельно стоящем нежилом здании, рассчитывается по формуле:

$$\mathbf{А= У_1 \times П \times Ккад \times Ккз \times Квд \times Крп + (Сост. \times 0{,}022/Ппол.) \times П;}$$

где:

Сост. - остаточная стоимость здания;

Ппол. - полная площадь здания;

П - арендуемая площадь.

3. Годовая арендная плата за пользование нежилыми помещениями, расположенными в отдельно стоящем нежилом здании, на которое уже заключен договор технического обслуживания, рассчитывается по формуле:

$$\mathbf{А= У_1 \times П \times Ккад \times Ккз \times Квд \times Крп + ((Сост. \times 0{,}022/Ппол.) \times П)+ (Оз/Ппол. \times П);}$$

где:

Оз – затраты на обслуживание здания, в т.ч. затраты на техническое обслуживание, уборку помещений, уборку прилегающей территории (услуги дворника), на обслуживание пожарной сигнализации, охрану помещений и т.д.

4.Годовая арендная плата за использование наружных поверхностей зданий**,** строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа, рассчитывается по формуле:

$$А = У_2 \times П$$

где:

$\mathbf{У_2}$ - годовая ставка арендной платы за 1 кв.м. рекламных конструкций, утверждаемая решением Совета Костомукшского городского округа;

П - размер арендуемых площадей.

4. Годовая ставка арендной платы за размещение рекламы на опорах утверждается решением Совета Костомукшского городского округа**.**

5. Размер арендной платы за использование муниципального недвижимого имущества, передаваемого в аренду организациям для осуществления производственной деятельности по предоставлению коммунальных услуг, услуг по техническому обслуживанию объектов муниципальной собственности, услуг по благоустройству, сбору и вывозу ТБО и т.п., может быть договорным и устанавливается Арендодателем.

6. Годовая арендная плата за пользование движимым имуществом, находящимся на балансе муниципальных учреждений, определяется из расчета суммы расходов учреждения, связанных с нахождением данного имущества на его балансе, с применением повышающего коэффициента, равно 2.

В случае передачи в аренду движимого имущества, находящегося на балансе муниципальных учреждений, организациям для осуществления производственной деятельности по предоставлению коммунальных услуг, услуг по техническому обслуживанию объектов муниципальной собственности, услуг по благоустройству, сбору и вывозу ТБО и т.п., арендная плата рассчитывается без применения повышающего коэффициента.

ПРИМЕЧАНИЕ: Если при определении годовой арендной платы за недвижимое имущество - сооружения - нет возможности рассчитать ее по правилам расчета по недвижимому имуществу, годовая арендная плата за использование сооружений определяется в соответствии с правилами расчета по движимому имуществу, согласно настоящей Методике

Приложение № 1
к Методике определения арендной платы за пользование
нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности Костомукшского городского округа

КАДАСТРОВЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ

АДРЕС	ВЕЛИЧИНА КОЭФФИЦЕНТА
1. ул.Советская, дом 2	11,4
2. ул.Советская, дом 4	11,4
3. ул.Советская, дом 6	11,4
4. ул.Советская, дом 8	11,4
5. ул.Советская, дом 9	11,4
6. ул.Советская, дом 11	11,4
7. ул.Карельская, дом 1	13,5
8. ул.Карельская, дом 2	13,5
9. ул.Карельская, дом 3	13,5
10. ул.Карельская, дом 4	13,5
11. ул.Карельская, дом 5	13,5
12. ул.Карельская, дом 7	13,5
13. ул.Пионерская, дом 1	13,5
14. ул.Пионерская, дом 6	13,5
15. ул.Пионерская, дом 2	12,2
16. ул.Пионерская, дом 4	11,4
17. ул.Пионерская, дом 8	11,4
18. ул.Мира, дом 4	13,5
19. ул.Мира, дом 8	13,5
20. ул.Мира, дом 6	12,2
21. ул.Мира, дом 10	12,2
22. ул.Мира, дом 12	11,4
23. ул.Мира, дом 14	11,4
24. ул.Мира, дом 16	11,4
25. ул.Мира, дом 18	11,4
26. ул.Мира, дом 20	11,4
27. ул.Мира, дом 22	11,4
28. ул.Первооткрывателей, дом 2	13,5
29. ул.Первооткрывателей, дом 4	13,5
30. ул.Первооткрывателей, дом 6	13,5
31. пр.Горняков, дом 1	13,5
32. пр.Горняков, дом 3	13,5
33. пр.Горняков, дом 5	13,5
34. пр.Горняков, дом 7	13,5
35. пр.Горняков, дом 9	13,5
36. пр.Горняков, дом 13	12,2
37. пр.Горняков, дом 15	12,2
38. пр.Горняков, дом 11	11,4
39. пр.Горняков, дом 17	11,4
40. пр.Горняков, дом 19	11,4
41. ул.Героев, дом 1	13,5
42. ул.Героев, дом 2	13,5
43. ул.Героев, дом 3	13,5

44. ул.Героев, дом 4 12,2
45. ул.Героев, дом 9 12,2
46. ул.Героев, дом 11 12,2
47. ул.Мира, дом 5 12.2
48. ул.Мира, дом 7 12.2
49. ул.Интернациональная, дом 1 13,5
50. ул.Интернациональная, дом 2 13,5
51. ул.Интернациональная, дом 3 13,5
52. ул.Интернациональная, дом 4 13,5
53. ул.Интернациональная, дом 5 13,5
54. ул.Интернациональная, дом 6 13,5
55. ул.Интернациональная, дом 7 13,5
56. ул.Интернациональная, дом 9 13,5
57. ул.Интернациональная, дом 8 12,2
58. ул.Интернациональная, дом 10 12,2
59. ул.Интернациональная, дом 11 12,2
60. ул.Интернациональная, дом 12 11,4
61. ул.Интернациональная, дом 13 11,4
62. ул.Октябрьская, дом 2 11.4
63. ул.Октябрьская, дом 6 11.4
64. ул.Октябрьская, дом 9 11.4
65. ул.Октябрьская, дом 12, подъезд 4,5 11.4
66. ул.Октябрьская, дом 12, подъезд 1,2,3 13.5
67. ул.Октябрьская, дом 7 13.5
68. ул.Октябрьская, дом 3 12.2
69. ул.Октябрьская, дом 5 12.2
70. ул.Октябрьская, дом 8 12.2
71. ул.Первомайская, дом 2 13,5
72. ул.Первомайская, дом 4 13,5
73. ул.Первомайская, дом 6 13,5
74. ул.Первомайская, дом 8 13,5
75. ул.Первомайская, дом 10 13,5
76. ул.Первомайская, дом 12 12,2
77. ул.Первомайская, дом 14 11,4
78. ул.Ленина, дом 2 13,5
79. ул.Ленина, дом 6 13,5
80. ул.Ленина, дом 8 13,5
81. ул.Ленина, дом 12 13,5
82. ул.Ленина, дом 10 12,2
83. ул.Калевала, дом 2 13,5
84. ул.Калевала, дом 6 12,2

Здания российской застройки:

85. ул.Парковая, дом 1 12,2
86. ул.Парковая, дом 3 11,4
87. пр.Горняков, дом 4 11,4
88. пр.Горняков, дом 6 11,4
89. пр.Горняков, дом 8 11,4
90. ул.Антикайнена, дом 5 11,4
91. ул.Антикайнена, дом 7 11,4
92. ул.Антикайнена, дом 11 11,4
93. ул.Антикайнена, дом 19 11,4
94. ул.Антикайнена, дом 25 11,4
95. ул.Антикайнена, дом 27 11,4
96. ул.Антикайнена, дом 29 11,4

97. ул.Антикайнена, дом 31	11,4
98. ул.Ленина, дом 1	13,5
99. ул.Ленина, дом 3	13,5
100. ул.Ленина, дом 5	13,5
101. ул.Ленина, дом 9	13.5
102. ул.Ленина, дом 11	12,2
103. ул.Ленина, дом 13	12,2
104. ул.Ленина, дом 15	12,2
105. ул.Ленина, дом 17	12,2
106. ул.Ленина, дом 14-а	11,3
107. ул.Ленина, дом 14	10,2
108. ул.Ленина, дом 16	10,2
109. ул.Ленина, дом 20	10,2
110. ул.Ленина, дом 21	10,2
111. ул.Ленина, дом 22	10,2
112. ул.Ленина, дом 24	10,2
113. ул.Ленина, дом 26	10,2
114. ул.Ленина, дом 28	10,2
115. ул.Калевала, дом 1	10,2
116. ул.Калевала, дом 5	10,2
117. ул.Калевала, дом 15	10,2
118. ул.Калевала, дом 19	10,2
119. ул.Калевала, дом 23	10,2
120. ул.Калевала, дом 25	10,2
121. ул.Калевала, дом 27	10,2
122. ул.Калевала, дом 21	11,3
123. ул.Калевала, дом 10	11,4
124. ул.Калевала, дом 4	12,2
125. ул.Калевала, дом 11	12,2
126. ул.Калевала, дом 12	12,2
127. ул.Калевала, дом 3	13,5
128. ул.Ленинградская, дом 2	10,2
129. ул.Ленинградская, дом 6	10,2
130. ул.Надежды, дом 4	10,2
131. ул.Надежды, дом 12	10,2
132. ул.Северная, дом 4	10,2
133. ул.Строителей, дом 1	9,2
134. ул.Строителей, дом 3	9,2
135. ул.Строителей, дом 7	9,2
136. ул.Строителей, дом 15	9,2
137. ул.Мира, дом 15	11,3
138. ул.Мира, дом 17	11,3
139. ул.Мира, дом 19	11,3

Нежилые здания:

140. ул.Советская, дом 14	13,5
141. ул.Советская, дом 12	12,2
142. ул.Советская, дом 10	11,4
143. ул.Первооткрывателей, дом 1	13,5
144. ул.Первооткрывателей, дом 3	13,5
145. ул.Первооткрывателей, дом 5	13,5
146. ул.Октябрьская, дом 1	12,2
147. ул.Октябрьская, дом 4	12,2

148. ул.Октябрьская, дом 10А	13,5
149. ул.Октябрьская, 12А	11,4
150. ул.Октябрьская, дом 14	11,4
151. ул.Первомайская, дом 1	13,5
152. ул.Первомайская, дом 3	13,5
153. ул.Первомайская, дом 5	13,5
154. ул.Ленина, дом 4	13,5
155. ул.Ленина, дом 19	12,2
156. ул.Горняков, дом 2	11,4
157. Финский поселок	11,4
158. ул.Антикайнена, дом 13	11,4
159. ул.Антикайнена, дом 21	11,4
160. ул.Антикайнена, дом 23	11,4
161. ул.Калевала, дом 7	10,2
162. ул.Калевала, дом 13	12,2
163. ул.Калевала, дом 14	12,2
164. ул.Ленинградская, дом 11	11,4
165. ул.Звездная, дом 2А	11,3
166. ул.Строителей, дом 5	9,2
167. ул.Строителей, дом 19	9,2
168. ул.Строителей, дом 35	9.2
169. ул.Хвойная, дом 1	9,2
170. ул.Зеленая, дом 9	9,2
171. Промбаза	8,0
172. Комбинат полуфабрикатов	9,3
173. пос.Заречный	1,0
174. дер.Вокнаволок	1,0
175. ул. Надежды, дом 5	10,2

Приложение № 2
к Методике определения арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности Костомукшского городского округа

Коэффициент качества здания

1. Нежилые помещения в зданиях российской постройки – 1,0
2. Нежилые помещения в зданиях финской постройки – 1,5

Приложение № 3
к Методике определения арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности Костомукшского городского округа

Коэффициент вида деятельности

№ п/п	**Вид деятельности**	Коэффициенты
1.	Торговля промышленными товарами	10
2.	Торговля продовольственными товарами (за исключением алкогольной продукции)	11
3.	Торговля продовольственными товарами, включая алкогольную продукцию	14
4.	Торговля продукцией книгоиздания и периодической печатью	4
5.	Специализированные магазины по торговле алкогольной продукцией, страховые компании, прием цветных металлов	15
6.	**Специализированные магазины:**	
	- товары для детей	6
	- аптеки	4
	- прочие	8
7.	**Общественное питание:**	
	- с учетом реализации алкогольной продукции	10
	- за исключением алкогольной продукции	3
8.	**Услуги населению:**	
	-ремонт: обуви, бытовой техники и аппаратуры, часов, ювелирных изделий; раскрою тканей; ремонту и пошиву швейных и трикотажных изделий; химчистка; прачечная; прием макулатуры; ритуальные услуги; фотоуслуги; заточка инструмента; изготовление ключей, столярных изделий; нотариальные услуги, жилищно-коммунальные услуги, услуги по благоустройству, сбору и вывозу ТБО	1
	- парикмахерская; косметолог; маникюр; педикюр	3
	- прокат; видеоигры; компьютерные игры и обучение; визовые службы; солярий; трансагенство; светокопия; ксерокопия; звукозапись	3
	- услуги бухгалтера, адвоката, юридическая консультация, маркетинг	3
	- прием стеклотары, услуги по продлению жизненного цикла ранее приобретенных товаров, транспортные услуги (кроме услуг такси)	3
	- услуги такси; независимая экспертиза имущества, посреднические и иные;	5
	- социальные услуги несовершеннолетним и членам их семей	1
	- не поименованные выше услуги	5
9.	Банки	12
10.	Ломбард	10
11.	Инвестиционные фонды, прием черных металлов	10
12.	Ремонтно-строительные услуги	5
13.	Промышленное производство	6
14.	Социально-культурное обслуживание	1
15.	Услуги связи	7
16.	Переработка сельскохозяйственной продукции, садоводческие товарищества пищевая промышленность, спортивные секции	2
17.	Медицинские услуги, ветеринарные лечебницы	2
18.	Гостиницы	6
19.	Деятельность по исполнению государственных функций	15
20.	Деятельность по исполнению муниципальных функций, связанная	0

	финансированием из местного бюджета	
21.	Хранение муниципального и нотариального архивов	0
22.	Помещения, занимаемые работой с детьми	0
23.	Общественные организации, не ведущие хозяйственной деятельности (общества пенсионеров, инвалидов, ветеранов, чернобыльцев, афганцев, первооткрывателей, члены Союза художников, Красный крест, профсоюзные организации, общественные организации, занимающиеся спортивной деятельностью	0
24.	Прочие общественные организации	1
25.	Религиозные и культовые общества	1
26.	Народно-художественные промыслы	1
27.	Средства массовой информации и книгоиздания	2
28.	Костомукшская городская общественная организация инвалидов	0
29.	Лесохозяйственные работы	6
30.	Автостоянки	4
31.	Складские помещения в жилых зданиях	15
32.	При аренде объектов незавершенного строительства для всех видов деятельности на срок реконструкции и завершения строительства, согласованный с Арендодателем	1
33.	Прочие	3
34.	Общественная баня	0,1
35.	Образовательные учреждения высшего профессионального образования	1
36.	Органы военного управления	0
37.	Спортивные клубы, работающие с детьми	0
38.	Управление Федеральной регистрационной службы по РК	0,5
39.	Услуги по государственной регистрации актов гражданского состояния	5
40.	Деятельность больничных учреждений широкого профиля и специализированных	0,1
41.	Деятельность по охране и использованию объектов животного мира и водных биологических ресурсов	0,1
42.	Деятельность по профилактике преступлений и правонарушений на территории г. Костомукши, обеспечения безопасности граждан и профилактической работы с несовершеннолетними	0

Приложение № 4
к Методике определения арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности Костомукшского городского округа

Коэффициент расположения помещения

1. Неподвальные помещения – 1,0
2. Подвальные помещения – 0,6

СОГЛАСОВАНО:
МКУ КУМС_____

Юр. отдел _____

УД _____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

Об утверждении порядка и условий финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ»

В соответствии с требованиями части 3 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1.Утвердить порядок и условия финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ», в редакции Приложения № 1 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа
В.Н. Сахнов

Глава
Костомукшского городского округа
А.В. Бендикова

Рассылка: Дело, МКУ КУМС, Фин. управление, УЭР. УГКХиС, Прокуратура
В.В. Бжицких,+79116625269

Приложение № 1
к решению Совета Костомукшского городского округа
от 31 мая 2018 года № -СО/III

Порядок и условия финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ»

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с требованиями части 3 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации и предусматривает особенности организации капитального ремонта многоквартирных домов, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения.

2. В случае, если до даты приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме такой многоквартирный дом был включен в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда, но капитальный ремонт на дату приватизации первого жилого помещения проведен не был, и при условии, что капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме после даты приватизации первого жилого помещения до даты включения такого многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта не проводился за счет средств местного бюджета, капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводит бывший наймодатель.

3.В случае, если за счет средств местного бюджета проведен капитальный ремонт только отдельных элементов общего имущества в многоквартирном доме, обязанность бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта распространяется на те элементы общего имущества в многоквартирном доме, капитальный ремонт которых не был проведен.

4. Обязательство бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме не освобождает собственников помещений в многоквартирном доме от уплаты взносов на капитальный ремонт.

5. Собственники помещений в многоквартирном доме должны быть проинформированы в порядке, установленном субъектом РФ, об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

6. Проведение бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется путем финансирования за счет средств местного бюджета оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Указанное финансирование производится с учетом способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления средств в объеме, определенном в соответствии с частью 2 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, на счет регионального оператора либо на специальный счет в порядке и на условиях, предусмотренных муниципальными правовыми актами.

7. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, определяется бывшим наймодателем в порядке, установленном Правительством Республики Карелия, из числа установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации.

8. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной

нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с требованиями части 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

9. Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, определяется нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. Превышение этой предельной стоимости, а также оплата услуг и (или) работ, не указанных в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и нормативном правовом акте субъекта Российской Федерации, принятом в соответствии с частью 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

10. Срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

Пояснительная записка

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «Об утверждении порядка и условий финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ»

Настоящий проект решения разработан в соответствии с:
- части 3 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Директор МКУ КУМС В.В. Бжицких

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

Об утверждении порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Костомукшского городского округа дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии с требованиями пункта 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1.Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Костомукшского городского округа дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в редакции Приложения № 1 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Совета Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Рассылка: дело, МКУ КУМС, ФУ, УЭР. УГКХиС, Прокуратура, всего – 6 экз.
В.В. Бжицких, +79116625269

Приложение № 1
к решению Совета Костомукшского городского округа
от 31 мая 2018 года № -СО/III

Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Костомукшского городского округа дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с требованиями пункта 9.3. части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации и предусматривает порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Костомукшского городского округа дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2.В перечень случаев оказания за счет средств бюджета Костомукшского городского округа дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах включаются работы при 100% износе конструкций общедомового имущества многоквартирных домах и при наличии угрозы жизни и здоровья граждан, проживающих в конкретном многоквартирном доме, а именно:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации;

3) ремонт фундамента многоквартирного дома.

3.На возвратной основе за счет средств бюджета Костомукшского городского округа дополнительная помощь при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах осуществляется в случаях, указанных в пункте 2 настоящего Порядка.

4.На безвозвратной основе за счет средств бюджета Костомукшского городского округа дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах осуществляется в случае, если в многоквартирном доме более 80% жилых помещений являются собственностью муниципального образования «Костомукшский городской округ», в случаях, указанных в пункте 2 настоящего Порядка.

5. При возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, направляет в администрацию Костомукшского городского округа обращение об оказании за счет средств бюджета Костомукшского городского округа дополнительной помощи при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. При этом к заявлению в обязательном порядке прилагаются следующие документы:

-акт о техническом состоянии имущества требующего проведения неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

-заключение экспертной организации о неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

-справку о наличии накопленных средств на проведение капитального ремонта собственниками многоквартирного дома на специальном счете, открытом на имя лица,

уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, в размере не менее 60% от суммы работ и услуг на проведение соответствующего ремонта;

- решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта, которое принято в соответствии с требованиями статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- утвержденную владельцем специального счета смету расходов на капитальный ремонт этого дома с учетом предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, установленной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, прошедшую проверку достоверности сметной стоимости проектной документации, в органе, уполномоченным Правительством Республики Карелия;

6. Документы, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, в течение 20-ти рабочих дней проходят проверку. Проверка представленных документов проводиться структурным подразделением администрации Костомукшского городского округа осуществляющего свою деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства. По результатам проверки составляется заключение.

7. Не позднее 10 рабочих дней со дня составления заключения по результатам проверки представленных документов, администрация Костомукшского городского округа, уведомляет обратившееся лицо о принятом решении.

8. Обращение подлежит отклонению в случаях:

-не представления всех документов, установленных пунктом 5 настоящего Порядка;

-по результатам проверки обращение и входящих в его состав документов на предмет объективности, достоверности, отсутствия противоречий, выявлены несоответствия.

9. При положительном решении по итогам рассмотрения обращения и входящих в его состав документов, не позднее очередного вынесения вопроса о корректировки бюджета (при удовлетворении обращения до 01 августа года в котором поступает обращение) и (или) при формировании бюджета на очередной финансовый год (при удовлетворении обращения в период с 01 августа по 30 сентября года в котором поступает обращение) структурным подразделением администрации Костомукшского городского округа отвечающего за подготовку проекта решений по вопросам формирования и изменения структуры бюджета Костомукшского городского округа готовиться соответствующий проект решения Совета Костомукшского городского округа.

10. Средства бюджета Костомукшского городского округа в виде субсидии перечисляются на основании соглашений, заключенных администрацией Костомукшского городского округа с организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом.

Формы соглашений и перечень документов, необходимых для их заключения, утверждаются администрацией Костомукшского городского округа.

11. Соглашение должно предусматривать:

-объем субсидии, цели, условия и сроки ее предоставления;

-порядок перечисления средств из бюджета Костомукшского городского округа;

-обязательство по достижению значений показателя результативности и эффективности использования субсидий;

-сроки и порядок возврата субсидий в случаях нарушения условий, установленных при их предоставлении, не достижения значения показателя результативности и эффективности использования субсидии, их нецелевого использования, а также образования неиспользованного остатка субсидии;

-согласие получателя субсидий на осуществление органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий;

-ответственность получателя субсидий за полное, своевременное и эффективное освоение предоставленных субсидий, а также за достоверность информации, представленной в отчетах.

12. Порядок предоставления субсидий, в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации устанавливается муниципальными правовыми актами.

В течение шестидесяти рабочих дней со дня вступления в законную силу решения Совета Костомукшского городского округа, указанного в пункте 9 настоящего Положения, уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение о заключении соглашения о предоставлении субсидии.

14. Средства бюджета Костомукшского городского округа использованные не по целевому назначению, подлежат взысканию, а не использованная субсидия в установленные сроки, -

возврату в бюджет Костомукшского городского округа.

При отказе получателя субсидии от добровольного возврата указанных средств они взыскиваются в судебном порядке.

15. Контроль над целевым использованием муниципальной поддержки, предоставляемой организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, возлагается на администрацию Костомукшского городского округа.

Пояснительная записка

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «Об утверждении порядка и условий финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ»

Настоящий проект решения разработан в соответствии с:
- части 3 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Директор МКУ КУМС В.В. Бжицких

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

В связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Костомукша, ул. Героев, д. 9, кадастровый номер: 10:04:0010206:734, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Исключить из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: г. Костомукша, ул. Героев, д. 9: помещение № 55 (№ на поэтажном плане 5-9), площадью 39,5 кв.м, кадастровый номер 10:04:0010206:734.
2. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект, указанный в пункте 1 настоящего решения.
3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» исключить объект, указанный в пункте 1 настоящего решения, из Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» с даты регистрации прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ».
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: дело, МКУ КУМС, Росреестр, прокуратура г. Костомукша, всего-4 экз.
Л.В. Пидгайная, +79116625339

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Настоящий проект решения разработан:

- в соответствии с Порядком прекращения регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты недвижимого имущества, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Костомукшского городского округа, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа 30.03.2017 г. № 87-СО/III;

- на основании Протокола от 16.05.2018 года № 1 заседания межведомственной комиссии по выявлению и прекращению регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах;

- в связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Костомукшский городской округ».

И.о. директора МКУ КУМС В.Ф. Степанушко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

В связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Костомукша, ул. Героев, д. 11, кадастровый номер: 10:04:0010206:733, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Исключить из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: г. Костомукша, ул. Героев, д. 11: помещение № 55 (№ на поэтажном плане с 5-7), площадью 39,5 кв.м, кадастровый номер 10:04:0010206:734.
2. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект, указанный в пункте 1 настоящего решения.
3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» исключить объект, указанный в пункте 1 настоящего решения, из Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» с даты регистрации прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ».
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: дело, МКУ КУМС, Росреестр, прокуратура г. Костомукша
Л.В. Пидгайная, +79116625339

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Настоящий проект решения разработан:

- в соответствии с Порядком прекращения регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты недвижимого имущества, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Костомукшского городского округа, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа 30.03.2017 г. № 87-СО/III;

- на основании Протокола от 16.05.2018 года № 1 заседания межведомственной комиссии по выявлению и прекращению регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах;

- в связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Костомукшский городской округ».

И.о. директора МКУ КУМС В.Ф. Степанушко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

В связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Костомукша, пр. Горняков, д. 3, кадастровый номер: 10:04:0010216:734, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Исключить из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: г. Костомукша, пр. Горняков, д. 3: помещение № 111 (№ на поэтажном плане с 53-55), площадью 44,8 кв.м., кадастровый номер 10:04:0010216:734.
2. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект, указанный в пункте 1 настоящего решения.
3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» исключить объект, указанный в пункте 1 настоящего решения, из Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» с даты регистрации прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ».
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: дело, МКУ КУМС, Росреестр, прокуратура г. Костомукша
Л.В. Пидгайная, +79116625339

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Настоящий проект решения разработан:

- в соответствии с Порядком прекращения регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты недвижимого имущества, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Костомукшского городского округа, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа 30.03.2017 г. № 87-СО/III;

- на основании Протокола от 16.05.2018 года № 1 заседания межведомственной комиссии по выявлению и прекращению регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах;

- в связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Костомукшский городской округ».

И.о. директора МКУ КУМС В.Ф. Степанушко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

В связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Костомукша, пр. Горняков, д. 5, кадастровый номер: 10:04:0010216:750; 10:04:0010216:751; 10:04:0010216:755, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Исключить из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: г. Костомукша, пр. Горняков, д. 5:

- помещение № 1 (№ на поэтажном плане 19, 32, 39-45), площадью 131,9 кв.м., кадастровый номер 10:04:0010216:750;
- помещение № 3 (№ на поэтажном плане 33), площадью 11,0 кв.м., кадастровый номер 10:04:0010216:751;
- помещение № 4 (№ на поэтажном плане с 34, 35, 36, 37, 38), площадью 46,5 кв.м., кадастровый номер 10:04:0010216:755.

2. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты, указанные в пункте 1 настоящего решения.

3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» исключить объект, указанный в пункте 1 настоящего решения, из Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» с даты регистрации прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: дело, МКУ КУМС, Росреестр, прокуратура г. Костомукша, всего – 4 экз.
Л.В. Пидгайная, +79116625339

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Настоящий проект решения разработан:

- в соответствии с Порядком прекращения регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты недвижимого имущества, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Костомукшского городского округа, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа 30.03.2017 г. № 87-СО/III;

- на основании Протокола от 16.05.2018 года № 1 заседания межведомственной комиссии по выявлению и прекращению регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах;

- в связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Костомукшский городской округ».

И.о. директора МКУ КУМС В.Ф. Степанушко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

В связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Костомукша, пр. Горняков, д. 17, кадастровый номер: 10:04:0010211:628, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Исключить из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: г. Костомукша, пр. Горняков, д. 17: помещение № 110 (№ на поэтажном плане с 7-9), площадью 52,7 кв.м, кадастровый номер 10:04:0010211:628.
2. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект, указанный в пункте 1 настоящего решения.
3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» исключить объект, указанный в пункте 1 настоящего решения, из Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» с даты регистрации прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ».
4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: дело, МКУ КУМС, Росреестр, прокуратура г. Костомукша
Л.В. Пидгайная, +79116625339

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Настоящий проект решения разработан:

- в соответствии с Порядком прекращения регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты недвижимого имущества, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Костомукшского городского округа, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа 30.03.2017 г. № 87-СО/III;

- на основании Протокола от 16.05.2018 года № 1 заседания межведомственной комиссии по выявлению и прекращению регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах;

- в связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Костомукшский городской округ».

И.о. директора МКУ КУМС В.Ф. Степанушко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

В связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Костомукша, ул. Интернациональная, д. 7, кадастровые номера: 10:04:0010224:1849; 10:04:0010224:1850; 10:04:0010224:1851; 10:04:0010224:1840; 10:04:0010224:1839; 10:04:0010224:1848; 10:04:0010224:1845; 10:04:0010224:1844, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Исключить из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: г. Костомукша, ул. Интернациональная, д. 7:

- помещение № 76 (номер на поэтажном плане 1), площадь – 8,4 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010224:1849;
- помещение № 79 (номера на поэтажном плане 4,24), площадь – 28,5 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010224:1850;
- помещение № 81 (номер на поэтажном плане 6), площадь – 9,0 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010224:1851;
- помещение № 82 (номера на поэтажном плане с 7-23), площадь – 304,7 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010224:1840;
- помещение № 83 (номера на поэтажном плане 25-27), площадь – 61,7 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010224:1839;
- помещение № 85 (номер на поэтажном плане 35), площадь 17,3 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010224:1848;
- помещение № 87 (номера на поэтажном плане 39,40), площадь – 28,8 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010224:1845;
- помещение № 88 (номер на поэтажном плане 41), площадь – 17,3 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010224:1844.

2. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты, указанные в пункте 1 настоящего решения.

3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» исключить объект, указанный в пункте 1 настоящего решения, из Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» с даты регистрации прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: дело, МКУ КУМС, Росреестр, прокуратура г. Костомукша, всего – 4 экз.
Л.В. Пидгайная, +79116625339

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Настоящий проект решения разработан:

- в соответствии с Порядком прекращения регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты недвижимого имущества, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Костомукшского городского округа, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа 30.03.2017 г. № 87-СО/III;

- на основании Протокола от 16.05.2018 года № 1 заседания межведомственной комиссии по выявлению и прекращению регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах;

- в связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Костомукшский городской округ».

И.о. директора МКУ КУМС В.Ф. Степанушко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

В связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Костомукша, ул. Интернациональная, д. 10, кадастровые номера: 10:04:0010219:799; 10:04:0010219:801; 10:04:0010219:803; 10:04:0010219:797; 10:04:0010219:802, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Исключить из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: г. Костомукша, ул. Интернациональная, д. 10:

- помещение № 47 (номера на поэтажном плане 1,2,4,6,17,25,26,27,32,33), площадь – 92,3 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010219:799;
- помещение № 48 (номера на поэтажном плане с 16-24,28,31), площадь – 160,6 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010219:801;
- помещение № 51 (номера на поэтажном плане 8,10), площадь – 50,2 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010219:803;
- помещение № 52 (номера на поэтажном плане 9,11), площадь – 32,2 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010219:797;
- помещение № 53 (номера на поэтажном плане с 12-15), площадь – 57,0 кв.м., кадастровый номер: 10:04:0010219:802.

2. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты, указанные в пункте 1 настоящего решения.

3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» исключить объект, указанный в пункте 1 настоящего решения, из Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» с даты регистрации прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: дело, МКУ КУМС, Росреестр, прокуратура г. Костомукша
Л.В. Пидгайная, +79116625339

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Настоящий проект решения разработан:

- в соответствии с Порядком прекращения регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты недвижимого имущества, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Костомукшского городского округа, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа 30.03.2017 г. № 87-СО/III;

- на основании Протокола от 16.05.2018 года № 1 заседания межведомственной комиссии по выявлению и прекращению регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах;

- в связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Костомукшский городской округ».

И.о. директора МКУ КУМС В.Ф. Степанушко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

В связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Костомукша, ул. Карельская, д. 1, кадастровый номер: 10:04:0010216:736, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Исключить из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: г. Костомукша, ул. Карельская, д. 1: помещение № 73 (№ на поэтажном плане 1,2,5), площадью 44,6 кв.м, кадастровый номер 10:04:0010216:736.

2.Администрации Костомукшского городского округа обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект, указанный в пункте 1 настоящего решения.

3.Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» исключить объект, указанный в пункте 1 настоящего решения, из Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» с даты регистрации прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: дело, МКУ КУМС, Росреестр, прокуратура г. Костомукша, всего-4 экз.
Л.В. Пидгайная, +79116625339

СОГЛАСОВАНО:
МКУ КУМС_____

Юр. отдел _____

УД _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Настоящий проект решения разработан:

- в соответствии с Порядком прекращения регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты недвижимого имущества, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Костомукшского городского округа, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа 30.03.2017 г. № 87-СО/III;

- на основании Протокола от 16.05.2018 года № 1 заседания межведомственной комиссии по выявлению и прекращению регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах;

- в связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Костомукшский городской округ».

И.о. директора МКУ КУМС В.Ф. Степанушко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

В связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Костомукша, ул. Октябрьская, д. 2, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Исключить из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: г. Костомукша, ул. Октябрьская, д. 2: нежилые помещения, номера на поэтажном плане 21-38, общей площадью 389,9 кв.м.
2. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» исключить объект, указанный в пункте 1 настоящего решения, из Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» с даты принятия данного решения.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: дело, МКУ КУМС, Росреестр, прокуратура г. Костомукша
В.В. Бжицких, +79116625269

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Настоящий проект решения разработан:

- в соответствии с Порядком прекращения регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты недвижимого имущества, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Костомукшского городского округа, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа 30.03.2017 г. № 87-СО/III;

- на основании Протокола от 16.05.2018 года № 1 заседания межведомственной комиссии по выявлению и прекращению регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах;

- в связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Костомукшский городской округ».

Директор МКУ КУМС В.В. Бжицких

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

В связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Костомукша, ул. Пионерская, д. 8, кадастровый номер: 10:04:0010215:557, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Исключить из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: г. Костомукша, ул. Пионерская, д. 8: нежилое помещение, номера на поэтажном плане 1-8, площадью 62,9 кв.м, кадастровый номер 10:04:0010215:557.
2. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект, указанный в пункте 1 настоящего решения.
3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» исключить объект, указанный в пункте 1 настоящего решения, из Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» с даты регистрации прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ».
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: дело, МКУ КУМС, Росреестр, прокуратура г. Костомукша, всего – 4 экз.
Л.В. Пидгайная, +79116625339

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О прекращении регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объект недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Настоящий проект решения разработан:

- в соответствии с Порядком прекращения регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты недвижимого имущества, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Костомукшского городского округа, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа 30.03.2017 г. № 87-СО/III;

- на основании Протокола от 16.05.2018 года № 1 заседания межведомственной комиссии по выявлению и прекращению регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах;

- в связи с уточнением имущественно-правового статуса и установлением принадлежности к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Костомукшский городской округ».

Директор МКУ КУМС В.В. Бжицких

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О переводе нежилого помещения
в жилое помещение

В соответствии со статьями 14, 22, 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, административным регламентом Администрации Костомукшского городского округа «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение», утвержденным постановлением администрации Костомукшского городского округа от 24 декабря 2010 года № 1520 (в редакции постановлений от 27 июня 2013 года № 547, от 03 июня 2015 года № 576, от 16 ноября 2015 года № 1361), на основании пункта 1 решения Совета Костомукшского городского округа от 01 марта 2018 года № 197-СО/III «Об изменении разрешенного использования (назначения) нежилого здания конторы № 201, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, 1-й Финский переулок, д. 4, а также о переводе помещений из нежилых в жилые, расположенные в этом здании», заявления Григорян А.С. (вх. № 774 от 10 мая 2018 года), Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Перевести нежилое помещение в жилое помещение с кадастровым номером 10:04:0010217:466, расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, г Костомукша, 1-ый Финский переулок, дом 4, помещение 11.
2. Собственнику помещения, указанного в пункте 1 настоящего решения в обязательном порядке обеспечить:
2.1. Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010217:440 на вид: «Многоквартирные жилые дома»;
2.2. Проведение работ по переустройству помещения, указанного в пункте 1 настоящего решения в соответствии с проектом переустройства, разработанному ООО «ПроектПрофф» (шифр 02.2017-ВК, 2018 год).
3. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить:
3.1. Направление настоящего решения в течение пяти рабочих дней с момента вступления в силу в порядке межведомственного информационного взаимодействия в

Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая плата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия;

3.2. Направление (выдачу) настоящего решения заявителю в течение трех рабочих дней с момента вступления его в силу;

3.3. Направление информации о принятии настоящего решения собственникам жилых помещений, примыкающих к помещению, указанному в пункте 1 настоящего решения.

3. Настоящие решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: дело, УГиЗ – 2 экз., Григорян А.С., Прокуратура г. Костомукши, всего – 5 экз.
Исп. П.Н. Вачевских, тел. + 7 911 660 86 26

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

Об утверждении перечня объектов муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ», предлагаемых для передачи в государственную собственность Республики Карелия

В соответствии с пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение Закона Республики Карелия от 26.06.2015 №1908-ЗРК «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия и органами государственной власти Республики Карелия" (принят ЗС РК 18.06.2015), Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ», предлагаемых для передачи в государственную собственность Республики Карелия согласно Приложению № 1 к настоящему решению.
2. Поручить администрации Костомукшского городского округа осуществить передачу объектов муниципальной собственности, согласно Приложению № 1 к настоящему решению, в установленном законом порядке.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: Дело, МКУ КУМС (2)- всего 3 экз.
Исполнитель: Пидгайная Л.В., тел.: +79116625339

Приложение № 1 к решению
Совета Костомукшского городского округа
от 31 мая 2018 г. № -СО/III

Перечень объектов муниципальной собственности
муниципального образования «Костомукшский городской округ»,
предлагаемых для передачи в государственную собственность
Республики Карелия

п/н	Полное наименование организации <*>	Адрес местонахождения организации, ИНН <*>	Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	2	3	4	5	6
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Теплосети Костомукшского городского округа»	Республика Карелия, 186931, г. Костомукша, ул. Строителей, д.5, ИНН 1004015458	Тепловые сети	Республика Карелия, г. Костомукша	Кадастровый номер: 10:16:0000000:3361 Протяженность: 47968,5 м
2.			Тепловая сеть (трасса) к зданию кафе-клуба ул. Мира д. 7/2 г. Костомукша от ТК до ТК 118	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Мира, д. 7/2	Кадастровый номер: 10:04:0010206:739

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа
«Об утверждении перечня объектов муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ», предлагаемых для передачи в государственную собственность Республики Карелия»

Настоящий проект решения разработан в соответствии с:

- пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

- частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- с требованиями Закона Республики Карелия от 26.06.2015 №1908-ЗРК «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия и органами государственной власти Республики Карелия" (принят ЗС РК 18.06.2015).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года № -СО/III
г. Костомукша

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 23 августа 2012 года № 97 – СО «Об утверждении Положения об аппарате Совета Костомукшского городского округа, установлении численности сотрудников аппарата Совета Костомукшского городского округа»

В соответствии с Законом Республики Карелия от 24.07.2007 N 1107-ЗРК «О муниципальной службе в Республике Карелия», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Совета Костомукшского городского округа от 23 августа 2012 года № 97 – СО «Об утверждении Положения об аппарате Совета Костомукшского городского округа, установлении численности сотрудников аппарата Совета Костомукшского городского округа» (в редакции решения Совета Костомукшского городского округа от 29.01.2015г. № 431-СО, от 26 мая 2016 года № 614-СО) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 статьи 1 Приложения № 2 изложить в следующей редакции: «3. Главный специалист – 1 шт. ед.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа
В.Н. Сахнов

Глава
Костомукшского городского округа
А.В. Бендикова

Рассылка: дело, аппарат Совета, администрация, ЦБ КГО, прокуратура, регистр, всего 6 экз.
Исп.: Турчинович С.А., 5-41-42

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект решения Совета Костомукшского городского округа «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 23 августа 2012 года № 97 – СО «Об утверждении Положения об аппарате Совета Костомукшского городского округа, установлении численности сотрудников аппарата Совета Костомукшского городского округа» подготовлен по инициативе председателя Совета в целях оптимизации численности аппарата Совета Костомукшского городского округа.

Проектом предлагается изменение структуры аппарата Совета в части сокращения штатной единицы аппарата Совета – должности главного специалиста аппарата Совета с функциональными обязанностями пресс-секретаря.

К функциональным обязанностям пресс-секретаря относится составление перспективных и оперативных планов по организации информационного освещения деятельности органов местного самоуправления, подготовка, распространение, последующий контроль в СМИ пресс – релизов, официальных сообщений, комментариев специалистов и других информационных материалов, в том числе имиджевых, относящихся к деятельности органов местного самоуправления; организация публикации статей, организация размещения сюжетов о деятельности органов местного самоуправления в федеральных, республиканских и городских СМИ; осуществление контрольных функций за размещением информации о деятельности органов местного самоуправления Костомукшского городского округа на официальном сайте муниципального образования «Костомукшский городской округ» в соответствии с утверждённым Перечнем информации о деятельности органов местного самоуправления, размещаемой в сети "Интернет"; осуществление контрольных функций за ведением рубрики «Вопрос – Ответ» и Виртуальной приемной на официальном сайте муниципального образования «Костомукшский городской округ; ведение мониторинга СМИ; нормотворческая деятельность в подготовке Проектов муниципальных правовых актов по организации информационной деятельности органов местного самоуправления; подготовка Проектов договоров, муниципальных заданий в рамках сотрудничества на возмездной основе органов местного самоуправления и редакций средств массовой информации; разработка концепции и плана информационных и тематических публикаций в печатных и электронных СМИ о деятельности органов местного самоуправления; организация встреч руководителей и специалистов органов местного самоуправления с представителями федеральных, региональных и городских СМИ; организация выступлений руководителей и специалистов органов местного самоуправления в СМИ; оказание содействия в освещении деятельности городских общественных организаций и объединений в СМИ; ведение оперативной информационно – справочной работы – подготовка ответов на запросы СМИ и других организаций о деятельности органов местного самоуправления; оказание содействия журналистам, осуществляющим сбор и подготовку материалов для публикации, теле – или радиопередачи; информационное сопровождение хода реализации целевых программ органов местного самоуправления; участие в пределах своей компетенции (подбор фотографий, подготовка текстов) в издательской деятельности органов местного самоуправления (книгоиздание, полиграфия - календари, буклеты и т.п.); проверка достоверности опубликованных сведений о деятельности органов местного самоуправления, подготовка разъяснительных писем, опровержений; анализ и контроль за выполнением критических замечаний и предложений населения, размещенных в городских СМИ; организация проведения «горячей» телефонной линии главы Костомукшского городского округа, ведение протокола; участие

в заседаниях рабочих комиссий, совещаний органов местного самоуправления по направлениям (в пределах своей компетенции); участие в совещаниях и рабочих встречах с руководителями городских СМИ; осуществление взаимодействия с пресс – службами предприятий и организаций, действующих на территории Костомукшского городского округа, Республики Карелия, Российской Федерации; подготовка текстов поздравлений трудовых коллективов, граждан с профессиональными праздниками, юбилеями, подготовка и размещение в СМИ поздравлений, приветствий руководителей органов местного самоуправления; ведение списка поздравлений с днями рождений руководителей городских организаций и учреждений; ведение списка поздравлений с профессиональными праздниками городских организаций и учреждений; продвижение и популяризация Бренда муниципального образования «Костомукшский городской округ».

Следует отметить, что организация освещения в средствах массовой информации деятельности Совета, как и выполнение остальных функциональных задач по сокращаемой должности будет осуществляться силами аппарата Совета и администрации Ксотомукшского городского округа (рассматривается вопрос внесения изменений в структуру администрации в части введения должности пресс-секретаря).

Консультант аппарата Совета С.А. Турчинович